



--- EL C. MANUEL ARTURO LOMELÍ CERVANTES, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA, CON LA FACULTAD QUE LE OTORGA LA FRACCIÓN VI DEL ARTICULO 89 DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE. ....

--- CERTIFICA.- QUE EN SESIÓN NÚMERO 66 DE CARÁCTER ORDINARIA DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2020, PARA EL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA; EN EL ACTA LEVANTADA CON MOTIVO DE LA MISMA SE ASENTÓ LO SIGUIENTE: .....

--- En cumplimiento del Punto Seis del Orden del Día, asunto relativo a Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, relativo a Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora que deberá regir del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021. ....

--- Acto seguido, la C. Presidenta Municipal sometió a consideración del Pleno la dispensa de la lectura del mencionado Dictamen, llegándose al siguiente punto de acuerdo: .....

--- ACUERDO 5.- Es de aprobarse y se aprueba por Mayoría con 16 votos de los presentes la dispensa de la lectura del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mismo que se inserta en su totalidad. ....

--- Contándose con 2 votos en contra de los C.C. Regidores ERNESTO URIBE CORONA y OSCAR DANIEL CARDOSO ARROYO. ....

--- DICTAMEN .....



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE ZARAGOZA SONORA

COMISION DE HACIENDA,  
PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.

HONORABLE AYUNTAMIENTO:

Los suscritos Regidores integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, en ejercicio pleno de las facultades que nos confieren la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del Ayuntamiento, nos permitimos someter a la consideración de este Pleno para su envío en tiempo al Congreso del Estado, El Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, que deberá regir del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2021, mismos que fundamos y motivamos al tenor de los siguientes

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que es facultad legal y reglamentaria de las Comisiones estudiar, dictaminar y proponer soluciones a los asuntos de las distintas ramas de la administración pública municipal, de conformidad con lo que establecen los artículos 73 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y 89 del Reglamento Interior del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Que es facultad legal de los Regidores analizar, deliberar y votar sobre los asuntos que se traten en las sesiones de comisiones y del Ayuntamiento, según lo dispuesto por el artículo 68 fracción II de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

TERCERO.- Que es atribución del Ayuntamiento someter al examen y aprobación del Congreso durante la segunda quincena del mes de noviembre de cada año, la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos, que deberán regir en el año siguiente, de conformidad con lo que establece el artículo 61 fracción IV inciso A) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y Artículo 106, fracción I del Reglamento Interior del Ayuntamiento.





CUARTO.- Que es atribución del Ayuntamiento proponer al Congreso, dentro del ámbito de su competencia, las cuotas, tasas y tarifas aplicables a impuestos, derechos y contribuciones de mejoras, de conformidad con lo que establece el artículo 61 fracción IV inciso B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y Artículo 106 fracción II del Reglamento Interior del Ayuntamiento.

QUINTO.- Que el Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas, Sonora, que deberá regir del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2021 y nos fue presentado por la Tesorería Municipal, fue debidamente analizada por esta Comisión en Sesión celebrada para el efecto el día veintitrés de los corrientes.

Acorde con esto, motivamos el Dictamen del Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas, Sonora, que deberá regir del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2021, con la siguiente:

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Para el ejercicio fiscal del año 2021, de acuerdo al Anteproyecto de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, se proyecta recaudar un ingreso total por la cantidad de 794 millones 646 mil 012 pesos, para lo cual se propone realizar un mayor esfuerzo recaudatorio.

De estos ingresos totales, el 35% por ciento corresponde a ingresos propios y el 65 % restante a participaciones y aportaciones federales, por administración directa se propone una recaudación del 91.07% por la cantidad de 723 millones 628 mil 372 pesos y un 8.93% por entidades paramunicipales por la cantidad de 71 Millones 017 mil 640 pesos.

Por concepto de ingresos propios, destaca que por impuestos se prevé recaudar 144 millones 271 mil 834 pesos, que significan el 18.15 por ciento con respecto al presupuesto total. Dentro de éstos, el impuesto predial es el más importante ya que se proyecta captar 86 millones 664 mil 535 pesos, lo que por sí sólo representa el 60.07 por ciento del total de impuestos proyectados.

En este impuesto, en el Proyecto de Ley de Ingresos se prevé una tasa única de 4.86 al millar, por lo cual no se están considerando incrementos en la tasa para el ejercicio 2021.

Asimismo en el impuesto predial se establece un descuento del 15% (por ciento) por pronto pago, durante el primer trimestre y el descuento del 50% (por ciento) a pensionados y jubilados, personas mayores de 60 años, viudas con hijos menores de edad y discapacitados además de aquellos descuentos que se otorgarán en el Acuerdo que Establece las Bases Generales para el Otorgamiento de Subsidios, Estímulos Fiscales, Reducciones o Descuentos en el Pago de Contribuciones que serán expedidas por el Ayuntamiento de Guaymas de Zaragoza, Sonora.



En cuanto a los derechos, se proyecta recaudar la cantidad de 39 millones 611 mil 392 pesos, lo que representa el 4.98 por ciento en relación al proyecto de ingresos total, los que serán generados por la prestación de servicios materia de alumbrado público, desarrollo urbano, por la expedición de anuencias de alcoholes, panteones, seguridad pública, entre otros.

Destaca también que los aprovechamientos ascenderán a 26 millones 179 mil 557 pesos el próximo año, monto que significa un 3.29 por ciento en relación al presupuesto total, siendo los ingresos principales por este concepto la zona federal marítimo terrestre (ZOFEMAT), las multas de tránsito y los donativos.

Por lo que corresponde a venta de bienes y servicios (paramunicipales), se prevé un ingreso de 71 millones 017 mil 640 pesos y está integrado por 27 millones 587 mil pesos del DIF municipal, 2 millones 865 mil 926 pesos de la Promotora Inmobiliaria, 8 millones 465 mil pesos de CMCOP, 14 millones 168 mil 081 pesos de la Administración Portuaria Integral Municipal, 12 pesos del Centro Histórico y Turístico de Guaymas, 6 millones 596 mil 024 pesos del Instituto de Festividades de Guaymas, 8 millones 558 mil 596 pesos del Instituto Municipal de Cultura y Arte de Guaymas, 1 millón 200 mil pesos del Instituto Municipal Indigenista, y 1 millón 155 mil pesos del Instituto Municipal de Pesca, Acuicultura y Maricultura.

En las participaciones y aportaciones se prevé un monto de 512 millones 747 mil 673 pesos para 2021, monto que representa una disminución del 5% por ciento con respecto a la previsión del año anterior, destacando que: por participaciones se recaudarán 340 millones 590 mil 139 pesos; por aportaciones federales del ramo 33 correspondiente al FORTAMUN y FISMUN 169 millones 157 mil 102 pesos, y por convenios federales y estatales se proyecta un ingreso de 3 millones 432 pesos.

Con base en lo anteriormente expuesto y previo análisis en el seno de esta Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, se emite el siguiente:

#### DICTAMEN

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 64, fracción XXIV, y 136 fracción XXI, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora; Artículo 61, fracción IV, incisos A) y B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y Artículo 106, fracciones I y II del Reglamento Interior del Ayuntamiento, los suscritos Regidores integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, en pleno ejercicio de nuestras atribuciones, sometemos a la consideración de este Pleno Edificio lo siguiente:

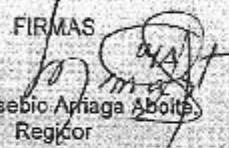
UNICO.- Se recomienda a este H. Ayuntamiento, la aprobación de la remisión al H. Congreso del Estado de El Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, que deberá regir del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2021, con base en los artículos relativos y aplicables a las diversas disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal, así como la autorización para la publicación de esta en el Boletín Oficial del Estado de Sonora.

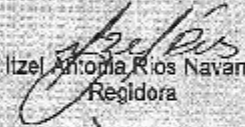



Así lo decidieron los C.C. Integrantes de la Comisión, a los veintitrés días del mes de noviembre de 2020:

Estas firmas corresponden únicamente al Dictamen de la aprobación del Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, que deberá regir del 1º de enero al 31 de diciembre de 2021.

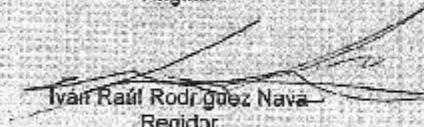
FIRMAS

  
Mario Eusebio Ariaga Abotts  
Regidor

  
Lizey Antonia Rios Navarro  
Regidora

  
Jesús Manuel Olmedo Samaniego  
Regidor

Oscar Daniel Cardoso Arroyo  
Regidor

  
Iván Raúl Rodríguez Nava  
Regidor





Guaymas, Sonora, a 23 de noviembre del 2020.

**C.C. DIPUTADOS SECRETARIOS  
DE LA MESA DIRECTIVA DEL  
CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA,  
PRESENTE.**

De conformidad con lo establecido en los Artículos 53, fracción IV, 64, fracción XXIV, 136, fracción XXI y 139 penúltimo párrafo de la Constitución Política del Estado de Sonora y 6<sup>a</sup>, fracción IV, inciso A), 180 y 181, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, nos permitimos someter a la consideración de esa H. Legislatura, la presente.

**INICIATIVA DE LEY**

De Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora para el ejercicio fiscal del 2021.

**TÍTULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**Artículo 1.** Durante el ejercicio fiscal del 2021, la Hacienda Pública del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, percibirá los ingresos conforme a las bases, tarifas, tasas o cuotas que en esta Ley se señalan.

**Artículo 2.** Regirán en todo caso las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda Municipal, relativas al objeto, sujeto, base, y demás elementos y requisitos de los ingresos municipales.

**Artículo 3.** En todo lo no previsto por la presente Ley, para su interpretación se aplicarán supletoriamente las disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal, Código Fiscal del Estado o en su defecto las normas de derecho común, cuando su aplicación en este último caso no sea contrario a la naturaleza propia del derecho fiscal.

**TÍTULO SEGUNDO  
DE LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES**

**Artículo 4.** El presente título tiene por objeto establecer las contribuciones derivadas de las facultades otorgadas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Sonora, al Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora.

**Artículo 5.** Para la estipulación del objeto de las contribuciones, los sujetos y sus derechos y obligaciones en relación con las contribuciones, la base y la forma de pago del impuesto se determinarán en la Ley de Hacienda Municipal.

**Artículo 6.** Toda promoción o trámite administrativo ante la Tesorería Municipal, deberá suscribirse directamente el sujeto pasivo o deudor del crédito fiscal y legitimarse plenamente para poder darle su curso, en ningún caso, se admitirá la gestión de negocios, quien a nombre de otro pretenda realizar la gestión, deberá primeramente acreditar debidamente su representación.

Para dar seguimiento a cualquier trámite administrativo ante el H. Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora, los solicitantes, deberán acreditar ante Tesorería Municipal, que se encuentran al corriente con sus obligaciones de pago fiscales municipales, presentando en cada trámite, certificado de no adeudo de Contribuciones Municipales, previstas en términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sonora. Para lo cual, la tesorería municipal, a través de la Dirección de Ingresos, expedirá, el certificado de no adeudo de contribuciones o en caso contrario, al certificado de adeudo de contribuciones, y para este último caso, especificará los adeudos por concepto de contribución, su monto actualizado, y cuentas interna de identificación específica, pudiendo el solicitante sujeto de contribuciones con arte, ido, acogerse al pago de las mismas, a través de convenio de pago en parcialidades que deberá suscribirse ante la tesorería municipal, garantizando el interés fiscal, en términos de la Ley Hacienda Municipal del Estado de Sonora y Código Fiscal del Estado de Sonora de aplicación supletoria a la Ley de Hacienda Municipal, una vez formalizado el





convenio, la tesorería municipal a través de la dirección de ingresos expedirá el certificado de no adeudo de Contribuciones Municipales solicitado, indicando el número de convenio con garantía celebrado.

**Artículo 7.** El Ayuntamiento con el objeto de fomentar el desarrollo económico, la generación de empleos, la adquisición de vivienda digna y decorosa, la optimización del uso y aprovechamiento del suelo, el mejoramiento de la imagen urbana y la conservación del patrimonio histórico municipal, y en general, el bienestar de la población de escasos recursos económicos y grupos vulnerables, emitirá las bases generales para el otorgamiento de subsidios, estímulos fiscales, reducciones o descuentos en el pago de contribuciones y demás ingresos municipales, estableciendo las actividades o sectores de contribuyentes beneficiados, los porcentajes o cuotas que se fijen y el beneficio socioeconómico que represente para la población del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, autorizando, en su caso, el pago en plazos diferidos o parcialidades.

La Tesorería Municipal es la autoridad facultada para la ejecución y aplicación de dichas bases.

**Artículo 8.** La Tesorería Municipal podrá recibir el pago anticipado de créditos fiscales al ejercicio en curso, sin perjuicio del cobro de las diferencias que resulten por el cambio de bases o tasas.

El Tesorero Municipal es la autoridad competente para determinar y aplicar, entre los mínimos y máximos, en su caso, las cuotas que conforme a la presente Ley deben cubrir los contribuyentes, tomando en consideración las circunstancias socioeconómicas del sujeto obligado y las condiciones del acto gravado.

**Artículo 9.** Durante el ejercicio fiscal del año 2021, el Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora podrá aceptar la dación en pago de terrenos como pago a adeudos por concepto de impuesto predial y sus accesos, a solicitud expresa del deudor, y a condición de que los terrenos estén libres de todo gravamen, las cuentas registren saldos con más de dos años de vencimiento y no sean menores a mil Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, los cuales podrán ser susceptibles para su enajenación, aprovecharse para el desarrollo de infraestructura, equipamiento urbano o como áreas de protección ambiental. En todos los casos, la operación deberá ser objeto de la aprobación técnica de Sindicatura Municipal. La Dirección de Catastro Municipal determinará el valor de los terrenos, en base a las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones aprobadas por el Honorable Congreso del Estado, y se recibirán el 80% del valor más bajo entre el valor catastral y el valor comercial. Si hubiere diferencia a favor del sujeto pasivo, ésta deberá aplicarse como pago anticipado de contribuciones futuras.

## CAPÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

### SECCIÓN I DEL IMPUESTO PREDIAL

**Artículo 10.** La tasa general aplicable del Impuesto predial rural, urbano y rústico será 4.86 al millar sobre el valor catastral de los inmuebles.

Para efectos del cálculo del impuesto predial, un predio será considerado como construido o edificado, cuando el valor catastral de sus construcciones sea igual o mayor del 5% del valor catastral del suelo, y se encuentre en condiciones de ser habitable.

En ningún caso el impuesto predial causado será menor a una Unidad de Medida y Actualización Vigente.

**Artículo 11.** En el caso de predios que durante el ejercicio fiscal 2021 se actualice su valor catastral en los términos de la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora, y no se haya cubierto su Impuesto predial del mismo año, éste se cobrará en base al nuevo valor catastral.

Asimismo, y con la finalidad de cuidar la economía familiar, se aplicará la reducción correspondiente en el impuesto predial del ejercicio 2021, en aquellos casos en los que como consecuencia de la actualización de los valores catastrales de predios construidos con uso de casa habitación el importe a cargo resultará mayor al 10% del causado en el ejercicio 2020, siempre y cuando en el inmueble no haya modificación en su construcción o terreno que implique un aumento en el valor catastral.





Para los efectos de este impuesto, se estará además, a las disposiciones que sobre diversos conceptos previene la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora.

**Artículo 12.** La Dirección de Catastro Municipal podrá considerar como valor catastral de un predio, aquel valor que se hubiere determinado como base para el pago de impuesto de alguna operación traslativa de dominio, realizada con el predio después del mes de diciembre de 2020, si ese valor se equipara mejor a su valor de mercado.

**Artículo 13.** Como apoyo a grupos sociales marginados, la Tesorería Municipal podrá aplicar al monto del impuesto las siguientes reducciones en forma adicional:

- I. Cuando el sujeto del impuesto predial, acredite su calidad de jubilado o pensionado, o ser viuda de alguno de los sujetos anteriores y tener la nacionalidad mexicana se aplicará el crédito fiscal correspondiente reducido en un 50% de conformidad a lo que establece el Artículo 63 de la Ley de Hacienda Municipal. Esta reducción se aplicará cuando la propiedad sea vivienda y la habite.
- II. Si el sujeto del impuesto predial no posee la calidad de jubilado o pensionado, pero demuestra fehacientemente ante la Tesorería Municipal una edad superior a los 60 años, o ser viuda con hijos menores de edad o tener una discapacidad, o ser menor de edad que acredite su orfandad mediante un albacea y sea de nacionalidad mexicana, tendrá derecho a una reducción del 50%, cuando la propiedad sea vivienda y la habite y sea la única propiedad inmueble suya o de su cónyuge.

Para otorgar la reducción en el impuesto a pensionados o jubilados se deberá cumplir con los siguientes requisitos, según sea el caso:

- a) El predio debe estar a su nombre o de su cónyuge, o demostrar la posesión del predio.
- b) Que se trate de la vivienda que habita.
- c) Presentar copia de su credencial de pensionado o jubilado.
- d) Presentar copia de su credencial de elector o acta de nacimiento en su caso.
- e) Presentar copia del último talón de pago.

Para otorgar la reducción en el impuesto a personas de 60 años de edad o mayores, viudas, discapacitados o menores de edad en orfandad, se deberá presentar ante la Tesorería Municipal, según sea el caso, con la documentación siguiente:

- a) Copia de identificación oficial con fotografía, firma y domicilio.
- b) Acta de matrimonio y acta de defunción del cónyuge, en caso de viudez.
- c) Constancia de discapacidad, en su caso; expedida por la institución competente.
- d) Identificación del beneficiario y del albacea, en el caso de menor en orfandad.
- e) Comprobante de domicilio a nombre del beneficiado.
- f) Ser mexicano.

**Artículo 14.** El otorgamiento de las reducciones señaladas en la presente Ley en el monto del impuesto predial, se sujetará a lo siguiente:

- I. Para la aplicación del beneficio a que considere tiene derecho, presentar información y documentos probatorios.
- II. El beneficio únicamente estará vigente mientras se mantengan las condiciones de excepción que dieron origen a su otorgamiento.
- III. En todos los casos, se deberá asumir el compromiso de mantener el predio en condiciones adecuadas de mantenimiento y conservación, limpio y libre de maleza.

Al predio que muestra signos de abandono o de estado ruinoso se le podrá cancelar el beneficio.



3

8



Los beneficiarios de descuentos en el impuesto predial deberán manifestar a las autoridades municipales cualquier modificación de las circunstancias que fundamentaron los mismos.

La Tesorería Municipal dictará resolución notificando el beneficio de la reducción otorgada, a partir del momento en que hubiera desaparecido el fundamento de la misma y ordenará el cobro de los impuestos cuyo pago se hubiese omitido, en su caso, así como de las multas y accesorios que procedan.

**Artículo 15.** La Tesorería Municipal reducirá el importe por concepto del impuesto predial del año 2021, con efectos generales en los casos de pago anticipado de todo el año, a quienes no tengan adeudos de años anteriores, aplicando un porcentaje del 15% (quince) de descuento si efectúa el pago durante el primer trimestre del año 2021.

Este descuento no procederá cuando se obtenga otro beneficio fiscal de este impuesto, contemplados en los Artículos que anteceden establecidos en la presente Ley.

Durante el ejercicio fiscal 2021, la boleta de impresión del estado de cuenta de impuesto predial en cajas de recaudación, incluirán un dorativo voluntario con cargo al Contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35.00, destinando \$10.00 para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10.00 para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas y \$10.00 para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C., \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

## SECCIÓN II DEL IMPUESTO PREDIAL EJIDAL

**Artículo 16.** Son sujetos del impuesto predial ejidal:

- a) Los ejidatarios y comuneros si el aprovechamiento de los predios es individual.
- b) Los núcleos de población ejidal o comunal, si el aprovechamiento es colectivo.
- c) El que explote y aproveche predios ejidales o comunales en calidad de asociado, usufructuario, arrendatario, acreedor pignoraticio, depositario u otro análogo.

Son responsables solidarios en el pago del impuesto predial ejidal:

Los adquirentes de productos provenientes de terrenos ejidales o comunales y los intermediarios incluyendo aquellos que procesen, empaquen o proporcionen otro tipo de maquila relacionados con dichos productos. Así como los que realicen trámites para efectos de su exportación, quienes estarán obligados además a:

1. Registrarse en el padrón municipal de contribuyentes.
2. Verificar que se ha cubierto el impuesto y de no acreditarse dicho pago, retenerlo y expedir al productor el formato de retención del impuesto predial ejidal autorizado por la Tesorería Municipal así como enterar dicho impuesto.
3. Presentar en Tesorería Municipal dentro de los primeros 20 días del mes siguiente al causaco, una manifestación por cuadruplicado, enterando el importe del impuesto referido en su caso.

Tratándose del Impuesto Predial sobre predios rústicos ejidales o comunales, la tarifa aplicable será \$325.31 por hectárea.

Para lograr el conocimiento de los predios rústicos ejidales o comunales que existen dentro del municipio, se utilizará la información generada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía al respecto.

De la recaudación correspondiente al impuesto efectivamente pagado, conforme a párrafo anterior, la Tesorería Municipal entregará el 50% al ejido o comunidad propietario o al poseedor de los predios donde se genera el gravamen siguiendo el orden en que se menciona.





Esta devolución de pago, se sujetará a la presentación de los siguientes requisitos:

- I. Los núcleos deben solicitar el refiro de fondos mediante acuerdo tomado en la asamblea de ejidatarios.
- II. Las asambleas deberán ser ordinarias o en su caso extraordinarias, como lo establece la Ley Agraria.
- III. Deberán anexarse el proyecto y presupuesto que indique el sentido que se le dará a los fondos.

Para los efectos de ese impuesto, se estará además, a las disposiciones que sobre diversos conceptos previene la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de impuesto predial ejidal impresas en las cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas y \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C., \$5 pesos destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

### SECCIÓN III DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES

**Artículo 17.** Por la adquisición de bienes inmuebles ubicados en el territorio del municipio así como los derechos sobre los mismos, a los que se refiere la Ley de Hacienda Municipal los adquirentes, en los términos que establece la misma Ley, pagarán una tasa del 2% sobre la base determinada conforme a su Artículo 74.

**Artículo 18.** Antes de iniciar el procedimiento establecido en el Artículo 74 de la Ley de Hacienda Municipal y con el objeto de agilizar el trámite correspondiente, la Tesorería Municipal podrá emitir opinión sobre el valor comercial del inmueble y de estar de acuerdo el contribuyente pagará el impuesto sobre dicho valor.

**Artículo 19.** Cuando se trate de regularizaciones de suelo para vivienda o regularizaciones de lotes con vivienda de asentamientos irregulares, realizada de manera directa por cualquiera de los órganos de Gobierno Federal, Estatal o Municipal, se aplicará tasa cero. Asimismo, en las certificaciones de documentos o constancias catastrales relacionadas directamente con estas operaciones, se hará extensivo este beneficio al cobro que de acuerdo a la Ley deba cubrirse, siempre y cuando los beneficiados no tengan otra propiedad.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de impuesto sobre traslación de dominio impresas en las cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas y \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C., \$5 pesos destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

### SECCIÓN IV DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

**Artículo 20.** Quienes perciban ingresos por la explotación de diversiones y espectáculos públicos, de conformidad a las disposiciones generales de la Ley de Hacienda Municipal, pagarán un impuesto de acuerdo a las siguientes tasas, sobre el monto total de los ingresos obtenidos por concepto de venta de boletos o cuotas de admisión:

10%

5





I.	Otras de teatro, culturales, artísticos, fundones de circo	10%
II.	Juegos profesionales de béisbol, básquetbol, fútbol, tenis y otros juegos de pelota, así como lucha libre, box y competencias automovilísticas y similares.	10%
III.	Juegos amateurs de béisbol, básquetbol, fútbol, softball, tenis y otros juegos de pelota, así como lucha libre, box y competencias automovilísticas y similares.	0%
IV.	Balles, carnavales, variedades, ferias, comediantes, hipodismo y similares	10%
V.	Posadas, kermeses y similares.	10%
VI.	Atracciones electromecánicas y autopistas de recreo infantil y otros espectáculos similares.	10%
VII.	Carreras de caballos, peleas de gallos, jaipeos	15%

No se consideran espectáculos públicos los presentados en cines, restaurantes, bares, cabarets, salones de fiesta o de baile y centros nocturnos.

**Artículo 21.** Los propietarios o poseedores de establecimientos legalmente autorizados de máquinas de videojuegos que obtengan ingresos, a través de su explotación, deberán cubrir una cuota mensual de dos (2) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por máquina de videojuegos, mediante declaración mensual que presentarán en la forma oficial, ante la Tesorería Municipal, a más tardar el día quince al mes siguiente a aquél en que se cause el impuesto.

Los propietarios o poseedores del establecimiento legalmente autorizado donde sean explotadas las máquinas de videojuegos, serán responsables solidarios del pago de este impuesto.

**Artículo 22.** Serán sujetos de este impuesto las personas físicas y morales autorizadas de conformidad con las leyes aplicables, que en instalaciones propias o que poseer bajo cualquier figura legal, ofrezcan al público el uso oneroso de máquinas o equipos de sorteo, de cualquier tecnología, que utilicen imágenes visuales electrónicas como números, símbolos, figuras u otras similares y, en general, las que se utilicen para desarrollar los juegos y apuestas autorizados.

El impuesto se pagará conforme a una cuota mensual de 14 (catorce) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por cada máquina o equipo a que se refiere el primer párrafo de este Artículo.

Los sujetos del impuesto efectuarán el pago mediante declaración mensual presentada ante Tesorería Municipal dentro de los primeros cinco días hábiles de cada mes, a través de las formas previamente autorizadas por esta autoridad.

Lo anterior, sin perjuicio del ejercicio de la facultad de fiscalización de la Tesorería Municipal.

6



La omisión en la presentación de la declaración a que se refiere el párrafo anterior, será sancionada con multa de 50 (cincuenta) a 150 (ciento cincuenta) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

Cuando estos establecimientos presenten un espectáculo público y por el mismo se cobre la admisión, el impuesto a pagar por esta actividad será conforme al Artículo 20 esta Ley.

**Artículo 23.-** Las personas físicas o morales que organicen eventos, espectáculos y/o diversiones públicas, deberán sujetarse a las siguientes disposiciones:

- I. Para efectos de control fiscal, en todos los eventos, espectáculos o diversiones públicas en los que se cobre el ingreso, deberán contar con el boletaje previamente foliado y autorizado por la Tesorería Municipal, el cual en ningún caso será mayor al aforo del lugar donde se realice el evento.

Los boletos de cortesía no excederán del 10% del boletaje vendido.

- II. En el caso del boletaje de tipo electrónico, los organizadores del evento deberán presentar por escrito, la relación de boletos por emitir incluyendo en la misma, el precio de venta por boleto, así como el contrato que realicen con la empresa encargada de la emisión de dichos boletos electrónicos.

- III. En el caso de eventos masivos las personas físicas o morales que organicen los eventos deberán contar con seguro de daños a terceros, así como con el dictamen estructural de escenarios en su caso, si es que así lo exigiere la Dirección de Protección Civil.

- IV. Para los efectos de la aplicación de este Capítulo, se considerarán eventos, espectáculos y diversiones públicas eventuales, aquellos cuya presentación no constituya parte de la actividad normal del lugar donde se presente.

**Artículo 24.** La Tesorería Municipal podrá celebrar convenios con los sujetos de este impuesto a fin de que puedan cubrirlo mediante el pago de una cuota fija, establecida a partir del precio de entrada y considerando al menos el 70% del cupo del local en que se realicen los eventos por la tasa del impuesto.

El pago de este impuesto, no exime a los contribuyentes de la obligación de tramitar y obtener previamente las licencias o autorizaciones que se requieran para el desarrollo de la actividad o evento en particular.

Durante el año 2021, la Tesorería Municipal, podrá reducir la tasa vigente para el cobro del impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos, hasta en un 50% inclusive, cuando a su consideración los eventos de esta naturaleza fomenten el desarrollo de la cultura y el sano esparcimiento de la población y cuando estos eventos sean organizados efectivamente por instituciones asistenciales oficiales debidamente constituidas y acreditadas ante las autoridades correspondientes y que realicen los eventos con el propósito de destinar la totalidad de las ganancias al logro de sus objetivos.

En consecuencia, no se podrá gozar de la reducción antes señalada si dichas Instituciones solo patrocinan el evento o espectáculo público; entendiéndose por patrocinio, el hecho de permitir el uso de su nombre o razón social únicamente.

**Artículo 25.** Para poder reducir la tasa por el cobro del impuesto en los casos señalados en el Artículo anterior, la solicitud se deberá presentar, por lo menos con 7 días de anticipación a la Tesorería Municipal; la promoción, publicidad y boletos del evento, deberán consignar que el mismo es organizado por la institución solicitante, y se deberá exhibir dentro de los cinco días previos a su realización, la documentación siguiente:

- a) Copia del acta constitutiva de la institución u organización solicitante.
- b) Copia de su inscripción al Registro Federal de Contribuyentes y/o de su Cédula de Identificación Fiscal con la CURP o su última declaración fiscal.



7



- c) Copia del contrato o contratos que la institución u organización solicitante celebró con los artistas, representantes legales y/o convenio con el promotor.
- d) Copia de los contratos de publicidad y/o de las facturas por éste servicio.
- e) Copia del contrato de arrendamiento del lugar donde se realizará el evento, cuando éste no sea del solicitante.
- f) Y, aquella otra documentación que la Tesorería considere necesario, para acreditar debidamente los elementos que sustentan la reducción en la tasa.

**Artículo 26.** Cuando se necesite nombrar vigilantes, supervisores, personal de protección civil y/o de bomberos, para la celebración de diversiones y espectáculos públicos, y en su caso, interventores para la recaudación de impuestos o derechos, los contribuyentes pagarán 8 (ocho) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por elemento.

Quiénes soliciten en forma especial servicios de vigilancia o realización eventos, espectáculos y/o diversiones públicas eventuales, deberán cubrir previamente los honorarios y gastos de policía y supervisores que se concluyen. Dichos honorarios y gastos no serán reintegrados en caso de no efectuarse el evento programado.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos impresas en las cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas y \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C. y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

MUNICIPIO DE GUAYMAS  
SECRETARÍA DE FISCALÍA

**SECCIÓN V  
IMPUESTO SOBRE LOTERÍAS, RIFAS O SORTEOS**

**Artículo 27.** Las personas físicas o morales que realicen loterías, rifas o sorteos de cualquier clase autorizados legalmente, están obligados a dar aviso a la Tesorería Municipal sobre la realización del evento y cubrir el 5% sobre el valor de la emisión de boletos por este impuesto de conformidad a lo que establecen los Artículos 97 y 98 de la Ley de Hacienda Municipal.

**SECCIÓN VI  
IMPUESTOS ADICIONALES**

**Artículo 28. Derogado**

**SECCIÓN VII  
IMPUESTO MUNICIPAL SOBRE TENENCIA O USO DE VEHÍCULOS**

**Artículo 29.** Tratándose del impuesto municipal sobre tenencia o uso de vehículos para el ejercicio fiscal de 2021, no se establece tarifa eliminando este impuesto a partir del año 2013. Y solo queda comprendido el impuesto municipal sobre tenencia o uso de vehículos a contribuyentes que no hayan cumplido con el pago correspondiente a ejercicios anteriores.

Durante el ejercicio fiscal 2021, la boleta de impresión del estado de cuenta de impuesto municipal sobre tenencia o uso de vehículos en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas y \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C. y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.



## CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS

### SECCIÓN I POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

Artículo 30. Los pagos que deberán cubrir los usuarios por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, saneamiento, tratamiento y disposición de aguas residuales, se clasificarán en rangos de consumos para los distintos usuarios en tres localidades diferentes, Guaymas, San Carlos y Vicam, las tarifas se dividen como a continuación se expresa:

#### LOCALIDAD GUAYMAS, SONORA:

Artículo 31. Las cuotas por pago de los servicios de agua potable y alcantarillado, que se prestan a los usuarios de estos servicios en la localidad del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, son las siguientes:

Los usuarios pagarán mensualmente por el consumo de agua potable en predios e inmuebles, conforme a las tarifas que se presentan a continuación:

Tarifa para uso doméstico: Este tipo de tarifa se aplicará a los usuarios, cuya toma se encuentre instalada en inmuebles o predios no utilizados para fines productivos, de negocios, comerciales o de servicios y que el agua vertida de dicha toma se destine estrictamente a usos domésticos (no incluye el servicio de drenaje y saneamiento), conforme a la siguiente tabla:

#### A: PARA USO DOMÉSTICO

RANGOS DE CONSUMOS	VALOR	Cuota Mínima
0 a 10 m <sup>3</sup>	72.93	Por m <sup>3</sup>
11 a 15 m <sup>3</sup>	6.29	Por m <sup>3</sup>
16 a 20 m <sup>3</sup>	6.47	Por m <sup>3</sup>
21 a 25 m <sup>3</sup>	7.38	Por m <sup>3</sup>
26 a 30 m <sup>3</sup>	7.57	Por m <sup>3</sup>
31 a 35 m <sup>3</sup>	11.27	Por m <sup>3</sup>
36 a 40 m <sup>3</sup>	11.55	Por m <sup>3</sup>
41 a 70 m <sup>3</sup>	17.35	Por m <sup>3</sup>
71 en adelante	31.35	Por m <sup>3</sup>

En caso de que el usuario no cuente con servicio de micro medición, se le aplicará esta tarifa reducida en un 50% sobre el valor de incremento obtenido entre la tarifa actual y la tarifa del ejercicio anterior.

Una vez instalado el servicio de micro medición, se aplicará la tarifa establecida para el presente ejercicio fiscal.

Tarifa para uso doméstico subsidiada: Se otorgará un subsidio del 15% a la tarifa para uso doméstico hasta por un consumo de treinta metros cúbicos, como apoyo para los grupos más desprotegidos y quienes por su condición de ingreso se encuentran en estado de vulnerabilidad económica o social, aplicable por localidad, colonia y ruta domiciliar de acuerdo a la siguiente tabla:





LOCALIDAD	COLOMA	RUTAS	LOCALIDAD	COLOMA	RUTAS
GUAYMAS	CENTRO	44	GUAYMAS	GOLFO DE CALIFORNIA	110
GUAYMAS	CANTERA	34	GUAYMAS	POPULAR	112
GUAYMAS	RASTRO	55	GUAYMAS	PEROUESTA	113
GUAYMAS	ANTENA	85	GUAYMAS	LOMAS DE CALUSO	114
GUAYMAS	EL SAMANIEGO	86	GUAYMAS	18 DE NOVIEMBRE	116
GUAYMAS	PALMAS Y PESCADORES	88	GUAYMAS	20 DE MAYO	117
GUAYMAS	LAS PLAYITAS	71	GUAYMAS	13 DE JULIO	121
GUAYMAS	LOMA LINDA	72	GUAYMAS	COLINAS DE MIRAMAR	130
GUAYMAS	BAJAJOSE	78	GUAYMAS	EL DO FERRER ANGELES	141
GUAYMAS	EL COLUMBIAS	79	GUAYMAS	EL DO MARIANO ESCOBEDO	142
GUAYMAS	FATIMA	89	GUAYMAS	EL DO ORTE	143
GUAYMAS	CENTINELA	89	GUAYMAS	SANJUAN	151
GUAYMAS	LAS COLINAS	92	GUAYMAS	PCANAS DE CORTES	154
GUAYMAS	EL MIRADOR	93	GUAYMAS	CENTENARIO	155
GUAYMAS	MONTELUJITA	94	GUAYMAS	BICENTENARIO	157
GUAYMAS	LA SALVACION	95	GUAYMAS	HUMBERTO GUTIERREZ CORONA	158
GUAYMAS	EL REBALON	97	GUAYMAS	CERRO SANDAFERO	159
GUAYMAS	RINCONITO DE FATIMA	100	GUAYMAS	YUCATAN	52, 53, 101, 103
GUAYMAS	RASTRO PLAYA	101	GUAYMAS	PUNTA ARENA	101, 111
GUAYMAS	INDEPENDENCIA	105	GUAYMAS	EDUARDO LOPEZ MARTINEZ	101, 111
GUAYMAS	AMPLIACION INDEPENDENCIA	111	GUAYMAS	AMPLIACION GOLFO DE CALIFORNIA	110
GUAYMAS	EL CHORICO	10	GUAYMAS	AMPLIACION MANUEL HERRERO	63
GUAYMAS	22 DE NOVIEMBRE	81	VICAM	COMUNIDADES YACUIS	120, 121
GUAYMAS	4 DE MAYO	108			

AYUNTAMIENTO  
GUAYMAS  
SONORA

Tarifa para uso comercial: Esta tarifa será aplicable a los usuarios, cuando en el inmueble en que se encuentre la toma de agua se lleven a cabo actividades comerciales y de servicios, industriales y de sector público, u otras de naturaleza análoga. Los cargos mensuales por consumo (no incluye el servicio de drenaje, tratamiento de aguas residuales y el impuesto al valor agregado) serán conforme a las siguientes tablas.

**B: PARA USO COMERCIAL  
(HOTELES, CONDOMINIOS, TRAILER PARK)**

RANGOS DE CONSUMOS	VALOR	Cuota Mínima
0 a 20 m <sup>3</sup>	\$35.58	Por m <sup>3</sup>
21 a 30 m <sup>3</sup>	22.40	Por m <sup>3</sup>
31 a 40 m <sup>3</sup>	23.91	Por m <sup>3</sup>
41 a 70 m <sup>3</sup>	25.41	Por m <sup>3</sup>
71 a 200 m <sup>3</sup>	36.34	Por m <sup>3</sup>
201 en adelante	41.34	Por m <sup>3</sup>

**C: PARA USO COMERCIAL  
(MARINAS, SERVICIOS A GOBIERNOS, ORGANIZACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS)**



RANGOS DE CONSUMOS		VALOR	
0	a 10 m <sup>3</sup>	213.70	Cuota Mínima
11	a 20 m <sup>3</sup>	22.00	Por m <sup>3</sup>
21	a 30 m <sup>3</sup>	23.78	Por m <sup>3</sup>
31	a 40 m <sup>3</sup>	25.36	Por m <sup>3</sup>
41	a 70 m <sup>3</sup>	28.03	Por m <sup>3</sup>
71	a 200 m <sup>3</sup>	40.89	Por m <sup>3</sup>
201	en adelante	43.88	Por m <sup>3</sup>

**D: TARIFA ESPECIAL TIPO "A"**  
(INDUSTRIA PESQUERA Y PROCESADORAS)

RANGOS DE CONSUMOS		VALOR	
0	a 20 m <sup>3</sup>	306.40	Cuota Mínima
21	a 30 m <sup>3</sup>	20.44	Por m <sup>3</sup>
31	a 40 m <sup>3</sup>	21.83	Por m <sup>3</sup>
41	a 70 m <sup>3</sup>	24.10	Por m <sup>3</sup>
71	a 200 m <sup>3</sup>	31.94	Por m <sup>3</sup>
201	en adelante	34.46	Por m <sup>3</sup>

**E: TARIFA ESPECIAL TIPO "B"**  
(HIELERAS, EMBOTELLADORAS DE AGUA, SERVICIOS DE LAVADOS, LAVANDERIAS)

RANGOS DE CONSUMOS		VALOR	
0	a 20 m <sup>3</sup>	443.65	Cuota Mínima
21	a 50 m <sup>3</sup>	34.32	Por m <sup>3</sup>
51	a 100 m <sup>3</sup>	50.66	Por m <sup>3</sup>
101	en adelante	54.84	Por m <sup>3</sup>

**F: TARIFA ESPECIAL TIPO "C"**  
(APIQUAY, COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, PEMEX, SRJA. DE LA MARINA)

RANGOS DE CONSUMOS		VALOR	
0	a 20 m <sup>3</sup>	393.94	Cuota Mínima
21	a 50 m <sup>3</sup>	31.00	Por m <sup>3</sup>
51	a 100 m <sup>3</sup>	44.98	Por m <sup>3</sup>
101	en adelante	48.52	Por m <sup>3</sup>

El servicio de alcantarillado sanitario: Se cobrará a razón de 35% del importe del consumo de agua potable en cada mes.

Tarifa de Saneamiento: Esta tarifa será aplicable a los usuarios de las localidades de Guaymas, San Carlos y Vicam, determinada de acuerdo a los costos operativos de PTAR (Planta de tratamiento de aguas residuales) que se generen para garantizar el buen desempeño de las operaciones y procesos de los tratamientos de las aguas residuales, siendo calculado de la siguiente manera:

$$\text{TARIFA DE SANEAMIENTO} = \text{COSTO M}^3 \text{ PTAR} * \text{FACTOR DE DESCARGA} * \text{M}^3 \text{ CONSUMIDOS DE AGUA}$$

$$\text{COSTO M}^3 \text{ PTAR} = \text{GASTOS OPERATIVOS DEL PTAR}$$





M<sup>3</sup> TRATADOS PTAR

TARIFA DE SANEAMIENTO:	Costo de Cargo total al usuario por Saneamiento.
COSTO M <sup>3</sup> PTAR:	Costo por m <sup>3</sup> procesado.
FACTOR DE DESCARGA:	Porcentaje de tratamiento de Aguas residuales totales (70.0 %).
M <sup>3</sup> CONSUMIDOS DE AGUA:	Consumo total en m <sup>3</sup> de agua del usuario.
GASTOS OPERATIVOS DEL PTAR:	Costo de operación de la PTAR.
M <sup>3</sup> TRATADOS PTAR:	Total de m <sup>3</sup> procesados de la PTAR.

Para el caso de venta de aguas tratadas y de acuerdo a la PTAR que se refiera el importe se calculará de acuerdo a la fórmula siguiente:

$$\text{COSTO AGUA TRATADA} = \text{COSTO M}^3 \text{PTAR} * \text{TOTAL DE M}^3 \text{DE AGUA TRATADA ENTREGADA}$$

Para el presente ejercicio fiscal, que entra en operación este servicio se exentará al 100% el costo de tarifa de saneamiento al usuario doméstico.

Los rangos de consumo se deberán calcular por meses naturales y el importe se calculará multiplicando los metros cúbicos consumidos en el mes de que se trata, por el precio fijado para cada metro cúbico en el rango de consumo correspondiente.

El recibo correspondiente al consumo de agua potable incluirá una aportación mensual con cargo al usuario, por toma de agua, de la siguiente manera:

- Para los usuarios de uso doméstico: de \$6.50 (seis pesos 50/100 m.n.)
- Para los Usuarios de uso comercial y especial: de \$10.00 (Diez pesos 00/100 m.n.)

Recursos que se destinarán a apoyar al Patronato de Cruz Roja Mexicana de Guaymas y al cuerpo de bomberos Voluntarios de Guaymas, los cuales se aplicarán de la siguiente forma:

- De la aportación de Usuarios de Uso Doméstico: La cantidad de \$3.25 (Tres pesos 25/100) para Cruz Roja Local y \$3.25 (Tres pesos 25/100 M.N.) para el H. Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Guaymas.
- De la aportación de Usuarios de Uso Comercial y Especial: La cantidad de \$10.00 (Diez pesos 00/100 M.N.) que se destinará en partes iguales para Cruz Roja Local y para el H. Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Guaymas.

El organismo operador deberá informar en forma trimestral, la recaudación de estas aportaciones:

Tarifa Social

Pensionados y/o Jubilados:



Al usuario que demuestre ser pensionado y/o jubilado, por instituciones de seguridad social nacionales y ser de nacionalidad mexicana, adulto mayor, menor de edad en orfandad o discapacitado se le aplicará un descuento del 50% por ciento sobre la tarifa doméstica.

En los casos anteriores se deberá comprobar ser propietario o poseedor del bien inmueble y cumplir con un registro único, en las localidades de Guaymas, San Carlos y Vicam.

Se aplicarán los descuentos antes mencionados siempre y cuando se cumpla antes o en la fecha de vencimiento del recibo, si el usuario presenta rezagos anteriores, se cancelará dicho beneficio hasta que se ponga al corriente en su pago.

El Organismo Operador a través del Administrador y del Director Comercial podrá aplicar descuentos o tratamientos preferenciales a usuarios de cualquiera de las tarifas anteriormente señaladas que, por razones de índole social, económica o de otra naturaleza se consideren pertinentes, fundamentando dicha aplicación y atendiendo siempre a la naturaleza excepcional de estos beneficios.

**Artículo 32.** Para las unidades operativas de Guaymas, San Carlos y Vicam, la CEA podrá determinar presuntamente el consumo de agua potable, de conformidad con las disposiciones contenidas en los Artículos 156 y 157 de la Ley de Agua del Estado de Sonora, considerando las variables que incidir en dichos consumos, tales como:

- a. El número de personas que se sirven de la toma.
- b. La magnitud de las instalaciones y áreas derivadas.
- c. Consumos estimados altos.
- d. Errores de facturación.
- e. Bajos suministros en la red de distribución.

Así también se establecerán los procedimientos de cálculo que se determinan previo estudio y compilación de documentos y solo determinado por el tiempo de rezago del usuario, que considere el organismo operador para establecer cuotas de casas solas y otras baldíos cuando aplique

Lo anterior solo aplicará para se vicios estimados.

a) Casa sola y/o local solo en estado de abandono

- Orden de Trabajo Casa Sola.
- Fotografía predio.
- Historial de consumo de CFE.
- Estacionar y suspender servicio.
- Usuario deberá dar aviso cuando se encuentre en condiciones de habitarse.
- Al hacer revisión del predio y se encuentre habitado, se cobrará consumo, en los meses que presente consumo en el historial de CFE.

b) Casa sola, habitable

- Orden de Trabajo Casa Sola.
- Fotografía del predio.
- Historial de consumo de CFE.
- Cobro mínimo mensual.





- Al hacer revisión del predio y se encuentre habitado, se cobrará consumo de la tarifa del sector, se cobrará tarifa mínima siempre y cuando el usuario presente historial de CFE con consumos mínimos.
- Usuario deberá dar aviso cuando se encuentra en condiciones de habitarse.
- c) Local solo, habitable:
  - Orden de Trabajo Local solo.
  - Fotografía del predio.
  - Historial de consumo de CFE.
  - Cobro mínimo mensual.
  - Al hacer revisión del predio y se encuentre habitado, se cobrará consumo de la tarifa del sector, se cobrará tarifa mínima siempre y cuando el usuario presente historial de CFE con consumos mínimos.
  - Usuario deberá dar aviso cuando se encuentre en condiciones de habitarse.
- d) Lote baldío
  - Orden de trabajo lote baldío.
  - Fotografía del predio.
  - Pago mínimo en base a la Ley de Agua del Estado, si el terreno excede 500 m<sup>2</sup> el cobro por m<sup>2</sup> será de \$ 0.10 centavos anexo al cobro mínimo.
- e) casas en sectores marginales
  - Orden de trabajo estudio socioeconómico.
  - Fotografía del predio.
  - No tener tarifa mínima.
  - No tener servicios que no sean de primera necesidad.
- f) Duplicidad de cuenta
  - Orden de trabajo para estacionar cuenta para revisión que se trate del mismo servicio y no se cuente con dos tomas físicas.
  - Fotografía del predio.
  - Dejar en cero adeudos, de la cuenta más reciente.
  - Estacionar cuenta más reciente.
- g) Unificación de predios
  - Orden de Trabajo para estacionar cuenta con menor adeudo, se verifica sólo se cuente con una sola toma física.
  - Fotografía del predio.
  - Prediales donde se indique que es un solo predio.
  - Dejar en cero adeudos que cuente con menor adeudo y/o se dejó de pagar.
  - Estacionar cuenta más reciente o servicio que tenga menos adeudo.
- h) Servicio insuficiente
  - Reporte técnico donde se indique que sectores tuvieron falta de agua, así como el periodo.
  - Cobro de pago mínimo (ya que aún sin servicio de agua tuvieron servicio de drenaje).

A



- i) Consumos elevados y reales
- Realizar inspección física, y si se detectan fugas derivadas de malas instalaciones o deterioradas, se aplicará ajuste, siempre y cuando se justifique lo anterior y no exista antecede en sistema de cicha problemática.
  - Fotografía del predio y del lugar donde existe fuga.
  - Usuario adquirirá compromiso de reparar problemática, ya que al repetirse situación en próximas facturaciones, no procederá bonificación.
  - Cuando sea una sola vez el consumo elevado y este exceda por mucho el promedio general que maneja el servicio.
  - Imprimir historial de consumos de un año.
  - Promediar consumo.
- j) Errores de lectura / captura (facturación):
- Orden de Trabajo para la revisión de medición donde indique que efectivamente existió error en la toma de lectura.
  - Evidencia fotográfica donde aparezca lectura del medidor.
  - Cuando el error sea al capturar en Sistema Comercial, se anexará copia de hoja de lectura que corresponda.
- k) Revisión general:
- Orden de trabajo para verificación de los servicios en general (solicitada por inconformidad del usuario por dudas en facturación).
- Si la verificación excede el tiempo de vencimiento del servicio, se respetarán los ajustes automáticos que correspondan.

Artículo 33. Las cuotas por concepto de instalación de tomas de agua potable y de conexión al servicio de alcantarillado sanitario para uso doméstico, se integrarán de la siguiente manera:

- I. La cantidad que arroje el presupuesto de materiales y la mano de obra que utilicen para la instalación de la toma o la descarga según sea el caso; y
- II. Una cuota de contratación que variará de acuerdo al diámetro de la toma o la descarga de la siguiente manera:
  - a. Para tomas de agua potable de 1/2" de diámetro: Siete Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
  - b. Para tomas de agua potable de 3/4" de diámetro: Catorce Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
  - c. Para descargas de drenaje de 6" de diámetro: Siete Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
  - d. Para descargas de drenaje de 8" de diámetro: Diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

Para uso No Doméstico:

- |  |            |
|--|------------|
| a. Para tomas de agua potable de 1/2" de diámetro: | \$3,386.06 |
| b. Para descargas de drenaje de 6" de diámetro:    | \$ 850.00  |



En caso de solicitar tomas de agua y descargas de drenaje de diferente diámetro a las descritas con anterioridad se realizará el presupuesto correspondiente por el Organismo Operado.

La Oficina de control urbano dependiente del H. Ayuntamiento de Guaymas de Zaragoza, Sonora, deberá solicitar constancia de aviso de terminación de obra o contrato para poder extender el permiso de construcción.

**Artículo 34.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, la OEA en el caso de nuevos fraccionamientos de predios, edificaciones comerciales, industriales, hoteles, condominio, espacios de estacionamientos de casas rodantes e instalaciones o construcciones con fines turísticos similares cuyos servicios de agua potable y alcantarillado se vayan a conectar a las redes existentes, los inversionistas o solicitantes deberán cubrir las siguientes cuotas:

**I. Para derechos de conexión de agua potable.**

a) Para fraccionamiento de viviendas de interés social: (de 51 a 70 m<sup>2</sup> de construcción) \$47,854.80 (cuarenta y siete mil ochocientos cincuenta y cuatro pesos 80/100 m.n.) por litro por segundo del gasto máximo diario.

b) Para fraccionamiento de vivienda progresiva (hasta 50 m<sup>2</sup> de construcción) se cobrará el 80% de la tarifa correspondiente a fraccionamientos de vivienda de interés social.

c) Para fraccionamiento residencial: \$78,472.50 (setenta y ocho mil cuatrocientos setenta y dos pesos 50/100 m.n.), por litro por segundo del gasto máximo diario.

d) Para fraccionamiento industrial y comercial: \$102,780.00 (ciento dos mil setecientos ochenta pesos 00/100 m.n.), por litro por segundo del gasto máximo diario.

e) Para hoteles, condominios, espacios de estacionamiento de casas rodantes e instalaciones o construcciones con fines turísticos o similares: \$159,115.70 (ciento cincuenta y nueve mil ciento diez y nueve pesos 70/100 m.n.) por litro por segundo del gasto máximo diario.

**II. Para derechos de conexión de alcantarillado sanitario**

a) Para fraccionamientos de vivienda de interés social: \$2.59 (dos pesos 59/100 m.n.) por cada metro cuadrado del área total vendible.

b) Para fraccionamientos de vivienda progresiva se cobrará el 80% de la tarifa correspondiente a fraccionamientos de vivienda de interés social.

c) Para fraccionamientos de vivienda residencial \$6.00 (seis pesos 00/100 m.n.) por cada metro cuadrado del área total vendible.

d) Para fraccionamientos industriales y comerciales \$7.20 (siete pesos 20/100 m.n.) por cada metro cuadrado del área total vendible.

e) Para Hoteles, condominios, espacios de estacionamiento de casas rodantes e instalaciones o construcciones con fines turísticos o similares \$9.00 (nueve pesos 00/100 m.n.) por metro cuadrado del área total a desarrollar.

**III. Para el concepto de supervisión:**

Por concepto de supervisión de los trabajos de construcción de las redes de agua potable y alcantarillado en los nuevos desarrollos, los inversionistas o solicitantes pagarán un 20% calculado sobre la suma de las cuotas de derechos de conexión de agua potable y alcantarillado sanitario.

**IV. Por obras de cabeza:**





Para amortizar las inversiones realizadas para el suministro de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario por las diferentes instancias de Gobierno o inversionistas particulares establecidos previamente con esquemas de fideicomisos o similares modelos de conversión, se aplicará el costo correspondiente a los incisos a y b del presente capítulo y de la misma manera, para aquellos sectores del Municipio de Guaymas de Zaragoza en los cuales la CEA no cuenta con la infraestructura hidráulica necesaria para proporcionar los servicios de agua potable y alcantarillado sanitario, la CEA podrá concertar las acciones necesarias con los inversionistas o solicitantes del servicio, a fin de efectuar la construcción de las obras requeridas, para lo cual, aplicará el costo correspondiente, de acuerdo a los siguientes conceptos:

- a) Agua potable \$148,231.00 (ciento cuarenta y ocho mil doscientos noventa y un pesos 00/100 m.n.), por litro por segundo del gasto máximo diario.
- b) Alcantarillado en localidades de Guaymas y Vicam \$78,398.00 (setenta y ocho mil trescientos noventa y ocho pesos 00/100 m.n.) por litros por segundos que resulten del 80% del gasto máximo diario.
- c) Alcantarillado en la localidad de San Carlos \$237,288.70 (doscientos treinta y siete mil doscientos ochenta y ocho pesos 70/100 m.n.) por litros por segundo que resulten del 80% del gasto máximo diario.

El gasto máximo diario equivale a 1.3 veces el gasto medio diario, y éste se calcula a través de la siguiente tabla de consumo mínimo.

TARIFA DOMESTICA				
TIPO DE VIVIENDA	DOTACION	Qmed = Gasto Medio (Litros Por Segundo)	Otras Formulas	NOTAS
INTRAS SOCIO	300 L/HABIDA	Qmed = D <sup>2</sup> /F (85400)	J = 1.77 (L/DA)	D = Dotación, F = Número De Viviendas, D = Dotación, 85400 Segundos Del Día, 1.77 Densidad De Población
PROGRESIVA	200 L/HABIDA			
RESIDENCIAL	400 L/HABIDA			

TARIFA COMERCIAL				
TIPO DE COMERCIO	DOTACION	Qmed = Gasto Medio (Litros Por Segundo)	NOTAS	
OFICINAS (CUALQUIER TIPO)	70 L/M <sup>2</sup> /DIA	Qmed = A * D (85400)	En Área Del Predio, 85400 Segundos Del Día	
LOCALES COMERCIALES	5 L/M <sup>2</sup> /DIA			
PARKINGS O RECREACION	5 L/M <sup>2</sup> /DIA			
ESTACIONAMIENTOS COMERCIALES	2 L/M <sup>2</sup> /DIA			
MERCADOS	5 L/M <sup>2</sup> /DIA			

TARIFA INDUSTRIAL Y TARIFA ESPECIAL CONSTRUIBLE				
TIPO DE INDUSTRIA	DOTACION	Qmed = Gasto Medio (Litros Por Segundo)	NOTAS	
TALLERES	100 L/TRABAJADOR/JORNADA	Qmed = (T)(D)/(85400)	T = Número De Trabajadores, J = Número De Jornadas, D = Dotación, 85400 Segundos Del Día	
MAQUILADORAS	100 L/TRABAJADOR/JORNADA			
OTRAS INDUSTRIAS	50 L/TRABAJADOR/JORNADA			





TARIFA ESPECIAL			
TIPO DE NEGOCIO	DOTACION	Costo Medio (Litros Por Segundo)	NOTAS
PURIFICADORAS HIELERAS	3-5 M3/DIA 3-5 M3/DIA	Uned.=D\$6400	D- Dotacion, 16400 Segundos Del Dia
LAVADOS DE ALTO	130 LAVATO LAVADO	Uned.=D\$4182400	D- Dotacion, 34=Numero De Años A Da. 85400 Segundos Del Dia
LAVANDERIAS	40 LITRO DE ROPA SECA	Uned.=D\$196400	D- Dotacion, 41=Costo Del Lavado, 16=Numero Del Lavado, 85400 Segundos Del Dia

TARIFA COMERCIAL HOTELERA				
CLASIFICACION	DOTACION		Costo Medio (Litros Por Segundo)	NOTAS
	ZONA TURISTICA	ZONA URBANA		
GRAN TURISMO	2000 M3/mes	1000 M3/mes	Uned.=D\$196400	D- Dotacion, 16=Numero De Cuartos A Da, 85400 Segundos Del Dia
4 Y 5 ESTRELLAS	1500 M3/mes	750 M3/mes		
1 Y 3 ESTRELLAS	1000 M3/mes	400 M3/mes		

Los recursos captados por obras de cabeza de sectores del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora que cuenten con fideicomiso de administración e inversión para la infraestructura hidráulica, tendrán la obligación y responsabilidad de cumplir con el objeto del fideicomiso y podrán condicionar la autorización de la factibilidad de servicios de agua y alcantarillado para nuevos fraccionamientos de dicho sector.

La recaudación efectuada en los conceptos establecidos en las fracciones I, II y IV, se destinará para el mantenimiento y mejoras de la infraestructura hidráulica existente y/o construcción y adquisición de equipo que apoye a mejorar la eficiencia de la operación del sistema de agua potable y alcantarillado, así como para saneamiento de las aguas residuales; estos recursos no se destinarán para el ejercicio del gasto corriente de operación de la CEA, ni se otorgarán descuentos por estos conceptos.

En caso que, por limitaciones de tipo topográfico, el servicio de agua se deba servir por encima de la cota que la CEA tiene capacidad de entrega, el inversionista o solicitante, deberá incluir en su proyecto, un área exclusiva para la instalación de una estación de bombeo, incluyendo la instalación misma con su equipamiento y deberá además aportar libre de todo costo para la CEA, mediante la escrituración o donación, el terreno a la CEA.

En caso de que por limitaciones de tipo topográfico, el servicio de alcantarillado sanitario no pueda ser aportado a gravedad a la red existente, el inversionista o solicitante, deberá considerar en su proyecto la instalación de una estación de bombeo o una planta tratadora de aguas residuales y su disposición final, con capacidad de tratar todas las aguas provenientes de su desarrollo, así como que el agua tratada cumpla con la Norma Oficial Mexicana 003 vigente a la fecha de su entrega a la CEA, de común acuerdo entre inversionista y la CEA, de la misma forma, deberá aportar libre de todo costo para la CEA, mediante la escrituración o donación, el terreno a la CEA.

V. La CEA es la única facultada para realizar las conexiones principales de agua potable y alcantarillado para el caso de los nuevos fraccionamientos, por lo que se hará el cobro que dicho trabajo genere; siendo responsabilidad del inversionista o solicitante proporcionar los materiales necesarios para su correcta ejecución o su equivalente en moneda nacional.

VI. Deberá considerarse en todos los casos de fraccionamiento de vivienda un depósito para el almacenamiento de agua con capacidad mínima de 1,100 litros.

VII. Deberá considerarse en todos los casos de desarrolladores comerciales, industriales, hoteles, condominios, espacios de estacionamiento de casas rodantes, e instalaciones o construcciones con fines turísticos o similares, la instalación de almacenamiento de agua en cualquier modalidad (tanque elevado,





cisterna o similar), con capacidad suficiente para las necesidades del giro que se trate de mínimo siete días de consumo promedio diario.

VIII. Cuando la concentración de empleados, público o personal que deba atender el giro comercial, industrial, hoteles, condominios, espacios de estacionamiento de casas rodantes, e instalaciones o construcciones con fines turísticos o similares que se trate, rebase las 30 personas de forma continua, deberá considerarse como parte de sus instalaciones, la colocación mínima, de una toma para el departamento de bomberos con el hidrante correspondiente.

IX. Para el caso de fraccionamientos de vivienda, la conexión a la red municipal de agua potable, el inversionista o solicitante, deberá incluir una válvula reductora de presión, una válvula expulsora de aire y un filtro, así como un macro-medidor especificado por la CEA.

X. Para el caso de desarrollos comerciales, industriales, hoteles, condominios, espacios de estacionamiento de casas rodantes, e instalaciones o construcciones con fines turísticos o similares, el inversionista o solicitante, deberá incluir dentro de sus instalaciones, pero con acceso limitado al personal de la CEA, cuadro de medición, incluyendo el medidor del diámetro requerido y suficiente para el gasto demandado, según especificaciones proporcionadas por la CEA.

**Artículo 35.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, la CEA, por el agua que se utiliza en construcciones, áreas verdes y otros usos, los fraccionadores y/o desarrolladores de edificaciones deberán instalar y conservar en buen estado de operación, por su cuenta y costo, en la línea de conexión de la red municipal dentro de su desarrollo, el medidor totalizador de flujo, de acuerdo a la normatividad establecida y previa autorización de conformidad técnica del Organismo Operador, y en todo caso, construir el sistema de medición de agua correspondiente, incluyendo telemetría, dispositivos de control de presión y cualquier otro material de acuerdo a las especificaciones otorgadas por el Organismo Operador y en los antecedentes contenidos en la pre factibilidad de servicios, proyectos de las obras necesarias y/o proyectos de las redes internas y/o la factibilidad de servicios y/o la supervisión de obras para el desarrollo en materia otorgadas por el Organismo Operador. De igual forma, previo a la conexión correspondiente de los servicios a cargo del Organismo Operador, los desarrolladores deberán efectuar la contratación del servicio correspondiente y deberán realizar los pagos de derechos de conexión y aportación para el mejoramiento de la infraestructura hidráulica y/o los convenios correspondientes para el pago en parcelaciones, así mismo, los pagos mensuales de agua utilizada y contabilizada en este medidor, descortándose el consumo registrado por las tomas individualizadas que a la fecha de la facturación tengan contratos con el Organismo Operador, cuya diferencia pagará el desarrollador o fraccionador a este Organismo Operador en base a la tarifa comercial y de servicios e industrial. Para el caso que el fraccionador y/o desarrollador no cumpla con la instalación del medidor totalizador del flujo y/o la contratación correspondiente, requerido por el Organismo Operador, será ejecutada la estructura de control de consumo de agua por el Organismo Operador y realizará la conducción de forma legal para que el desarrollador de edificación realice ante el Organismo Operador el pago por los costos de materiales, equipo y piezas especiales; así como, el cobro de consumos de agua estimado antes de la instalación del medidor totalizador de flujo, pudiendo inclusive cancelar el Organismo Operador los proyectos de redes internas autorizadas a favor del fraccionador y/o desarrollador, o negar el otorgamiento de los servicios para el desarrollo en cuestión. Así mismo, serán sujetos a la aplicación de las multas que resultan aplicables.

Será condición indispensable para la contratación de nuevos desarrollos habitacionales, industriales y comerciales, estar al corriente en el cumplimiento de todas sus obligaciones técnicas y los pagos con el Organismo Operador.

**Artículo 36.** La venta de agua en pipas, para las unidades operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, deberá cubrirse de la siguiente manera:

- a) Tambo de 200 litros \$10.00 (diez pesos 00/100 m.n.)
- b) Agua en garzas \$60.00 (sesenta pesos 00/100 m.n.) por cada m<sup>3</sup>.

I. Las cuotas por conceptos de trámites administrativos se cobrarán de la siguiente manera:

SECRETARÍA  
AYUNTAMIENTO  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO DE SONORA



- a) Certificación de no adeudo, tres Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente para el usuario doméstico, y cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente para el usuario no doméstico.
- b) Cambio de nombre, cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente para el usuario doméstico, y a los servicios no domésticos de diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente para el usuario comercial. El usuario deberá presentar la documentación que a juicio de la CEA sea suficiente.
- c) Constancia de pago, tres Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente para el usuario doméstico, y cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente para el usuario comercial.
- d) Pago por solicitud de pre factibilidad: Cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

II. Las cuotas por pago de otros conceptos solicitados por los usuarios a la CEA se aplicarán de la siguiente manera:

DOMÉSTICO	
a) Reconexión de servicio	Dos Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
b) Reconexión de Troncal	Cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
c) Desazolve de fosa	Se aplica cotización
d) Certificación de planos	\$17.03 (diecisiete pesos 03/100 m.n.) por m <sup>2</sup> de construcción
<b>COMERCIAL:</b>	
a) Reconexión de servicio	Cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
b) Reconexión de Troncal	Diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
c) Renta de Equipo Aquattech	\$2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 m.n.) por hora o cotización

La CEA podrá determinar previamente y según presupuesto, que aquellos servicios solicitados en que los costos de los trabajos excedan de lo establecido, se cobrará mediante cotización de material y mano de obra para cubrir el monto correspondiente.

- a) Cambio de toma: \$ 1,152.00 (un mil ciento cincuenta y dos pesos 00/100 m.n.)

Artículo 37. Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, las cuotas anuales correspondientes a los permisos de descarga de agua residuales serán determinadas por la CEA tomando como base la clasificación siguiente:

- 1.- Para aquellas empresas cuya actividad este dentro del rubro de talleres mecánicos, gasolineras y cualquier otra que encuadre dentro de esta clasificación, el importe por permiso será de 15 (quince) Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- 2.- Para aquellas empresas cuya actividad este dentro del giro de lavanderías, tintorerías, lavados de carros, escuelas con laboratorios, tortillerías, mercados, restaurantes, hoteles, bares, revelado fotográfico y cualquier otra que encuadre dentro de esta clasificación, 25 (veinticinco) Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.



3.- Para aquellas empresas cuya actividad esté dentro del giro de hospitales, funerarias, anfiteatros, laboratorios clínicos, elaboración de frituras de maíz y harina, elaboración de productos plásticos y cualquier otra que encuadre dentro de esta clasificación, el importe por permiso será de (45) cuarenta y cinco veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

4.- Para aquellas empresas cuya actividad esté dentro del giro de industria maquiladora, elaboración de bebidas gaseosas, industria frigorífica, rastros, procesadoras y emparadoras de carne, procesadoras y emparadoras de productos del mar, elaboradoras de productos lácteos y cualquier otra que encuadre dentro de esta clasificación el importe por permiso serán de 76 (setenta y cinco) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

5.- Para aquellas empresas cuya actividad esté dentro del giro de descarga de aguas residuales especiales, para aquellos casos que requirieran tratamiento diverso tal como lo configuren, entre otras, las descargas en sitio de las aguas generadas en las actividades de alquiler de sanitarios portátiles y la limpieza y desazolve de fosas sépticas, el importe por permiso será de 200 (doscientas) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, y 0.2 veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por metro cúbico a descargar.

La CEA tendrá la facultad de reclasificar las empresas mencionadas con anterioridad cuando así lo considere procedente, tomando en cuenta para tal efecto la calidad y el volumen de sus descargas.

**Artículo 38.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, a partir del día primero de marzo de 1999, los usuarios industriales y comerciales cuyas descargas de agua no demuestran cumplir con la Norma Oficial Mexicana 002 tendrán una cuota por abuso del servicio de alcantarillado equivalente del 100% sobre el importe de su consumo de agua, o la cuota que corresponda al exceso de contaminantes vertidos a la red de alcantarillado determinado conforme a la tabla 1 de este Artículo.

Esta medida es aplicable para todas aquellas industrias o comercios que no cuenten con las condiciones necesarias para el tratamiento del agua residual que utilizan para sus procesos o para lavar sus áreas de despacho y descarguen directamente sus aguas residuales sin trampa de grasas o el debido tratamiento a la red de alcantarillado (gasolineras, restaurantes, maquiladoras, laboratorios, hospitales, mercados, empresas procesadoras de alimentos, rastros entre otros).

El responsable de la descarga tendrá la obligación de revisar el muestreo y análisis de la calidad de agua descargada, en la muestra de cada una de sus descargas que reflejen cuantitativa y cualitativamente el proceso más representativo de las actividades que generan las descargas y para todos los contaminantes previstos en la Norma Oficial Mexicana 002 o condición particular fijada por la CEA.

Una vez determinadas las concentraciones de los contaminantes básicos, metales pesados y cianuro en miligramos por litro o en las unidades respectivas, deberán ser comparadas con los valores correspondientes a los límites máximos permisibles, por cada contaminante que contempla la Norma Oficial Mexicana 002.

A partir del primero de marzo de 1999, en el caso de que las concentraciones sean superiores a dichos límites, se causará el pago por el excedente del contaminante correspondiente conforme a la tabla 1 de este Artículo.

Para los contaminantes básicos, metales pesados y cianuro las concentraciones de cada uno de ellos que rebasen los límites máximos permisibles, expresadas en miligramos por litro se multiplicarán por el factor 0.001, para convertirlas a  $kg/m^3$ , este resultado, a su vez, se multiplicará por el volumen de aguas residuales en  $m^3$  descargados en el mes correspondiente, obteniéndose así la carga de contaminantes expresada en kg por mes, descargados al sistema de alcantarillado.

Para determinar el índice de incumplimiento y la cuota en pesos por kg de contaminante, a efecto de obtener el monto a pagar por cada uno de los contaminantes básicos, metales pesados y cianuros, se procederá conforme a lo siguiente.

Para cada contaminante que rebase los límites señalados a la concentración del contaminante correspondiente, se le restará el límite máximo permisible respectivo, cuyo resultado deberá dividirse entre el mismo límite máximo permisible, obteniéndose así el índice de incumplimiento del contaminante correspondiente.





Con el índice de incumplimiento para cada contaminante conforme al inciso anterior, se seleccionará el rango que le corresponda de la tabla contenida en este Artículo y se procederá a identificar la cuota en pesos por kg de contaminante que se utilizará para el cálculo del monto del derecho.

Para obtener el monto a pagar por cada contaminante, se multiplicarán los kilogramos del contaminante por mes, obtenidos de acuerdo a lo indicado en este Artículo, por la cuota en pesos por kg que corresponda al índice de incumplimiento de acuerdo con la siguiente tabla, obteniéndose así el monto del derecho.

**CUOTA EN PESOS POR KILOGRAMO POR ÍNDICE DE INCUMPLIMIENTO DE LA DESCARGA**

RANGO	CUOTA EN PESOS POR KILOGRAMO							
	DE INCUMPLIMIENTO		PESOS POR CONTAMINANTES BÁSICO		PESOS POR METALES PESADOS Y CIANUROS			
			1ER. SEMESTRE	2DO. SEMESTRE	1ER. SEMESTRE	2DO. SEMESTRE	1ER. SEMESTRE	2DO. SEMESTRE
MAYOR DE 0.00 Y HASTA 0.10	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
MAYOR DE 0.10 Y HASTA 0.20	0.10	0.20	0.94	1.04	37.69	42.22		
MAYOR DE 0.20 Y HASTA 0.30	0.20	0.30	1.12	1.24	45.10	50.12		
MAYOR DE 0.30 Y HASTA 0.40	0.30	0.40	1.24	1.37	49.88	55.41		
MAYOR DE 0.40 Y HASTA 0.50	0.40	0.50	1.33	1.47	53.53	59.49		
MAYOR DE 0.50 Y HASTA 0.60	0.50	0.60	1.41	1.56	56.57	62.87		
MAYOR DE 0.60 Y HASTA 0.70	0.60	0.70	1.47	1.63	59.18	65.77		
MAYOR DE 0.70 Y HASTA 0.80	0.70	0.80	1.53	1.70	61.49	68.33		
MAYOR DE 0.80 Y HASTA 0.90	0.80	0.90	1.58	1.75	63.55	70.53		
MAYOR DE 0.90 Y HASTA 1.00	0.90	1.00	1.63	1.81	65.43	72.72		
MAYOR DE 1.00 Y HASTA 1.10	1.00	1.10	1.67	1.86	67.15	74.53		
MAYOR DE 1.10 Y HASTA 1.20	1.10	1.20	1.71	1.90	68.76	76.42		
MAYOR DE 1.20 Y HASTA 1.30	1.20	1.30	1.75	1.94	70.25	78.08		
MAYOR DE 1.30 Y HASTA 1.40	1.30	1.40	1.78	1.98	71.66	79.55		
MAYOR DE 1.40 Y HASTA 1.50	1.40	1.50	1.82	2.02	72.96	81.11		
MAYOR DE 1.50 Y HASTA 1.60	1.50	1.60	1.85	2.05	74.24	82.51		
MAYOR DE 1.60 Y HASTA 1.70	1.60	1.70	1.88	2.08	75.44	83.85		
MAYOR DE 1.70 Y HASTA 1.80	1.70	1.80	1.91	2.12	76.58	85.11		
MAYOR DE 1.80 Y HASTA 1.90	1.80	1.90	1.94	2.15	77.67	86.33		
MAYOR DE 1.90 Y HASTA 2.00	1.90	2.00	1.96	2.17	78.71	87.45		
MAYOR DE 2.00 Y HASTA 2.10	2.00	2.10	1.99	2.21	79.72	88.60		
MAYOR DE 2.10 Y HASTA 2.20	2.10	2.20	2.01	2.23	80.69	89.68		
MAYOR DE 2.20 Y HASTA 2.30	2.20	2.30	2.04	2.26	81.62	90.72		
MAYOR DE 2.30 Y HASTA 2.40	2.30	2.40	2.06	2.28	82.52	91.72		
MAYOR DE 2.40 Y HASTA 2.50	2.40	2.50	2.08	2.31	83.40	92.69		
MAYOR DE 2.50 Y HASTA 2.60	2.50	2.60	2.10	2.33	84.24	93.63		
MAYOR DE 2.60 Y HASTA 2.70	2.60	2.70	2.12	2.35	85.05	94.54		
MAYOR DE 2.70 Y HASTA 2.80	2.70	2.80	2.14	2.37	85.85	95.43		
MAYOR DE 2.80 Y HASTA 2.90	2.80	2.90	2.16	2.40	86.64	96.30		
MAYOR DE 2.90 Y HASTA 3.00	2.90	3.00	2.18	2.42	87.39	97.13		
MAYOR DE 3.00 Y HASTA 3.10	3.00	3.10	2.20	2.44	88.13	97.95		
MAYOR DE 3.10 Y HASTA 3.20	3.10	3.20	2.22	2.46	88.85	98.75		
MAYOR DE 3.20 Y HASTA 3.30	3.20	3.30	2.24	2.48	89.55	99.53		
MAYOR DE 3.30 Y HASTA 3.40	3.30	3.40	2.25	2.50	90.23	100.29		
MAYOR DE 3.40 Y HASTA 3.50	3.40	3.50	2.27	2.52	90.90	101.03		
MAYOR DE 3.50 Y HASTA 3.60	3.50	3.60	2.29	2.54	91.55	101.75		
MAYOR DE 3.60 Y HASTA 3.70	3.60	3.70	2.30	2.55	92.19	102.46		
MAYOR DE 3.70 Y HASTA 3.80	3.70	3.80	2.32	2.57	92.82	103.16		





MAYOR DE	3.80	Y HASTA	3.90	2.34	2.60	93.44	103.85
MAYOR DE	3.90	Y HASTA	4.00	2.35	2.61	94.04	104.52
MAYOR DE	4.00	Y HASTA	4.10	2.37	2.63	94.63	105.18
MAYOR DE	4.10	Y HASTA	4.20	2.38	2.64	95.21	105.82
MAYOR DE	4.20	Y HASTA	4.30	2.39	2.65	95.78	106.45
MAYOR DE	4.30	Y HASTA	4.40	2.41	2.67	96.34	107.06
MAYOR DE	4.40	Y HASTA	4.50	2.42	2.68	96.89	107.69
MAYOR DE	4.50	Y HASTA	4.60	2.44	2.71	97.43	108.29
MAYOR DE	4.60	Y HASTA	4.70	2.45	2.72	97.96	108.88
MAYOR DE	4.70	Y HASTA	4.80	2.46	2.73	98.48	109.46
MAYOR DE	4.80	Y HASTA	4.90	2.48	2.75	99.00	110.03
MAYOR DE	4.90	Y HASTA	5.00	2.49	2.75	99.50	110.59
MAYOR DE	5.00			2.50	2.77	100.00	111.15

**Artículo 39.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, los propietarios o poseedores de baldíos frente a los cuales pase la red de distribución de agua potable y redes de atarjeas de alcantarillado, en tanto no hagan uso de los servicios pagarán a la CEA una cuota fija por mantenimiento y conservación de la infraestructura de agua potable y alcantarillado, en términos de la superficie de los predios.

La cuota mínima de 0.5 de la Unidad de Medida y Actualización Vigente, corresponderá a los predios con una superficie de hasta 250 m<sup>2</sup>, pagando \$0.20 (veinte centavos) por cada m<sup>2</sup> de superficie que exceda los 250 m<sup>2</sup> y hasta 1,000 m<sup>2</sup> y \$0.10 (diez centavos) por cada m<sup>2</sup> excedente a dicha superficie.

**Artículo 40.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, el consumo de agua potable en cualquier otra forma diversa a las consideradas anteriormente, deberá cubrirse conforme a los costos correspondientes para la prestación del servicio, calculado por la CFA.

**Artículo 41.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, cuando el servicio de agua potable sea limitado por la CEA y sea suspendida la descarga de drenaje conforme al Artículo 166 de la Ley de Agua del Estado de Sonora, el usuario deberá pagar por el retiro del limitador, una cuota especial equivalente a 2 veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente y el costo de reparación de los daños causados para la limitación o suspensión de la descarga de drenaje.

**Artículo 42.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, cuando algún usuario del servicio no pague el importe de su recibo por la cantidad especificada en el período de consumo correspondiente dentro de la fecha límite para efectuar dicho pago, éste se hará acreedor a un cargo adicional equivalente al 10% del total de su adeudo, mismo que se cargará en el siguiente recibo.

**Artículo 43.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, los propietarios y/o poseedores de predios no edificados, casa y local vacío, frente a los cuales se encuentren localizadas redes de distribución de agua potable y atarjeas de alcantarillado, pagarán al organismo operador una cuota equivalente a lo estipulado en el Artículo 42 de la presente Ley.

**Artículo 44.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, los usuarios que cuenten con alberca dentro de su instalación, y ésta no tenga equipo de purificación, pagarán un importe mensual por cada metro cúbico de capacidad de la misma, el costo de la tarifa doméstica en su rango más alto.

**Artículo 45.** Para las unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, los usuarios comerciales que se dediquen al lavado de carros, lavanderías, baños públicos y similares, que no cuenten con equipos para reciclar el agua, pagarán un 30% adicional al importe de su recibo por consumo de agua, de la misma manera cuando las condiciones del servicio así lo requieran, podrá la CEA determinar la cantidad de agua máxima a dotar diariamente a estos.

La CEA podrá:





a) Emitir opinión en contra de la autorización para que sean establecidos nuevos servicios de lavado de unidades móviles o carros, lavanderías, baños públicos y similares, si no cuentan con un sistema adecuado para el reciclado de agua.

b) Se dará la misma opinión y será aplicada a las fábricas de hielo, agua purificada, tortillerías, bares, cantinas, expendios de cerveza y similares.

c) En todos los casos de los Incisos a y b será el Administrador de la CEA quien emitirá el juicio correspondiente mediante estudio presentado por el Director Técnico y será comunicado por escrito al usuario.

**Artículo 46.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, en las poblaciones donde se contraten créditos, para ampliaciones y mejoramiento de las redes de agua potable y alcantarillado, los usuarios beneficiados con estas obras deberán cubrir las amortizaciones de dichos créditos de acuerdo a las condiciones que se pacten con el banco, para ello, a la cuota mensual normal que paguen dichos usuarios, se adicionará la parte proporcional correspondiente para el pago de estas amortizaciones.

**Artículo 47.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, el usuario doméstico que pague su recibo antes y/o en la fecha de su vencimiento tendrá un descuento de 10% sobre el importe de su consumo de agua potable, siempre y cuando esté al corriente en sus pagos.

Los usuarios que gocen este beneficio o incurran con el pago oportuno de dos o más recibos mensuales consecutivos, perderán este beneficio.

A los usuarios de uso doméstico, que realicen sus pagos en forma anticipada, cubriendo los importes por los consumos de los doce meses siguientes a la fecha de pago, se les otorgará un descuento de hasta 15 (quince) por ciento.

Aquellos que hagan el pago anticipado cubriendo los importes por consumos de los seis meses siguientes a la fecha de pago, tendrán un descuento de hasta 10 (diez) por ciento.

A los usuarios de uso comercial, que realicen sus pagos en forma anticipada, cubriendo los importes por los consumos de los doce meses siguientes a la fecha de pago, se les otorgará un descuento de 30 (treinta) por ciento.

Aquellos que hagan el pago anticipado cubriendo los importes por consumos de los seis meses siguientes a la fecha de pago, tendrán un descuento de hasta 10 (diez) por ciento.

**Artículo 48.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, las cuotas que venía cubriendo la Secretaría de Educación y Cultura del Gobierno del Estado por medio de Dirección General correspondiente al consumo de los servicios de agua potable y alcantarillado en los establecimientos educativos de nivel preescolar, primaria y secundaria, así como los establecimientos administrativos a su cargo en el Municipio de Guaymas de Zaragoza serán cubiertos mensualmente en forma directa a La CEA.

**Artículo 49.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, los promotores de vivienda y contratista de obra civil deberán contemplar entre los componentes de la infraestructura hidráulica de los nuevos conjuntos habitacionales o en el desarrollo de cualquier trabajo que involucre la rehabilitación o construcción de tomas de agua potable, las instalaciones de válvulas limitadoras de servicios en el cuadro o colompio de cada toma, de acuerdo a las especificaciones y características que para el efecto emita La CEA. El incumplimiento de esta disposición será causa suficiente para negar la autorización de factibilidad de servicio o entrega-recepción de nuevos fraccionamientos, desarrollos habitacionales u obra civil.

**Artículo 50.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, de conformidad con los Artículos 152 y 165 (j) de la Ley de Agua del Estado de Sonora.

e) Los usuarios que por razones de compra-venta deban hacer su cambio de propietario, deberán presentar documentación que acredite ser propietario o poseedor del bien, y que a juicio del organismo operador sea suficiente y pagar una cuota especial para servicio doméstico de cinco veces





la Unidad de Medida y Actualización Vigente y a los servicios no domésticos de diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente en la zona correspondiente.

- b) En la solicitud de la expedición de certificados de adeudo o no adeudo, el usuario doméstico pagará una cuota especial equivalente a tres Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente y el usuario comercial pagará una cuota especial equivalente a cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente y solicitarlo con cuando menos veinticuatro horas de anticipación.

**Artículo 51.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, el usuario que utilice los servicios de agua potable y drenaje sanitario en forma clandestina, será sancionado conforme al Artículo 177, fracciones IX, X, XIX y XX y 178 fracción II de la Ley de Agua del Estado de Sonora. Para efectos de su regularización ante La CEA de acuerdo con los Artículos 150, 151 y 152 de la Ley de Agua del Estado de Sonora, el organismo calculará presuntamente el consumo para el pago correspondiente conforme al Artículo 168 de la Ley de Agua del Estado de Sonora y para tal efecto La CEA lo ejercerá en función de los Artículos 177 fracción IX y 178 fracción II, de la Ley de Agua del Estado de Sonora.

**Artículo 52.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, considerando que el agua es un líquido vital y escaso en nuestro Municipio, toda aquella persona física o moral que haga mal uso del agua en cualquier forma o diferente para lo que fue contratada será sancionada conforme a los Artículos 177 fracción XII y 178 fracción II de la Ley de Agua del Estado de Sonora.

**INFRACCIONES:** Se aplicará de la siguiente manera:

#### **USUARIOS DOMÉSTICOS.**

- a) Por primera vez una amonestación.  
b) Al hacer caso omiso a lo anterior se hará un cargo en la facturación de 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.  
c) Al reincidir se hará un cargo en la facturación de 30 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.  
d) En caso de presentar reincidencia se procederá a la cancelación del servicio.

#### **USUARIOS NO DOMÉSTICOS.**

- a) Por primera vez una amonestación.  
b) Al hacer caso omiso a lo anterior se hará un cargo en la facturación de 15 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.  
c) Al reincidir se hará un cargo en la facturación de 80 a 100 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.  
d) En caso de presentar reincidencia se procederá a la cancelación del servicio.

**Artículo 53.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, en los domicilios en donde la toma de agua y la descarga de drenaje sanitario sea necesario cambiarla porque la vida útil ha llegado a su término, el usuario deberá solicitar la rehabilitación de una o ambas con costo al mismo usuario, derivado éste del presupuesto respectivo, sin necesidad de volver a hacer contrato de acuerdo al Artículo 165, incisos b, c, d, g y h de la Ley de Agua del Estado de Sonora.

**Artículo 54.** Para las Unidades Operativas Guaymas, San Carlos y Vicam, es obligatoria la instalación de aparatos medidores para la verificación del consumo del servicio de agua y cubrir el importe de mismo de acuerdo al Artículo 120 y 165 Fracción I, inciso f de la Ley de Agua del Estado de Sonora.

#### **LOCALIDAD SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SONORA:**

**Artículo 55.** Las cuotas por pago de los servicios de agua potable y alcantarillado, que se prestan a los usuarios de estos servicios en la localidad de San Carlos Nuevo Guaymas, Sonora, son las siguientes:

Los usuarios pagarán mensualmente por el consumo de agua potable en predios e inmuebles, conforme a las tarifas que se presentan a continuación:





**Tarifa para uso doméstico:** Este tipo de tarifa se aplicará a los usuarios que cuenten con servicio de micro medición y cuya toma se encuentre instalada en inmuebles o predios no utilizados para fines productivos, de negocios, comerciales o de servicios y que el agua vertida de dicha toma se destine estrictamente a usos domésticos (no incluye el servicio de drenaje y saneamiento), conforme a la siguiente tabla:

**PARA USODOMÉSTICO**

RANGOS DE CONSUMOS	VALOR	Cuota Mínima
0 Hasta 20 m <sup>3</sup>	254.60	Por m <sup>3</sup>
21 Hasta 30 m <sup>3</sup>	13.00	Por m <sup>3</sup>
31 Hasta 40 m <sup>3</sup>	16.90	Por m <sup>3</sup>
41 Hasta 70 m <sup>3</sup>	25.11	Por m <sup>3</sup>
71 Hasta 200 m <sup>3</sup>	31.55	Por m <sup>3</sup>
201 Hasta 500 m <sup>3</sup>	30.75	Por m <sup>3</sup>
601 En adelante	49.27	Por m <sup>3</sup>

En caso de que el usuario no cuente con servicio de micro medición, se le aplicará esta tarifa reducida en un 50% sobre el valor de incremento obtenido entre la tarifa actual y la tarifa del ejercicio anterior.

Una vez instalado el servicio de micro medición, se aplicará la tarifa establecida para el presente ejercicio fiscal.

**Tarifa para uso doméstico subsidiada:** Se otorgará un subsidio del 10% a la tarifa para uso doméstico hasta por un consumo de treinta metros cúbicos, como apoyo para los grupos más desprotegidos y quienes por su condición de ingreso se encuentran en estado de vulnerabilidad económica o social, aplicable por localidad, colonia y ruta domiciliaria de acuerdo a la siguiente tabla:

LOCALIDAD	COLONIA	RUTAS
SAN CARLOS	RANCHITOS	R-7
SAN CARLOS	RENACIMIENTO	R-14
SAN CARLOS	BUENOS AIRES	R-15
SAN CARLOS	SANTA CLARA	R-16
SAN CARLOS	LOMA DEL MAR (NFOAVIT)	R-22

**Tarifa para uso no doméstico:** Esta tarifa será aplicable a los usuarios, cuando en el inmueble en que se encuentre la toma de agua se lleven a cabo actividades comerciales y de servicios, industriales y de sector público u otras de naturaleza análoga. Los cargos mensuales por consumo (no incluye el servicio de drenaje, tratamiento de aguas residuales y el impuesto al valor agregado), serán conforme a la siguiente tabla:

**PARA USO NO DOMÉSTICO**

RANGOS DE CONSUMOS	VALOR	Cuota Mínima
0 Hasta 30 m <sup>3</sup>	525.01	



31	Hasta 40 m <sup>3</sup>	22.49	Por m <sup>3</sup>
41	Hasta 70 m <sup>3</sup>	25.14	Por m <sup>3</sup>
71	Hasta 200 m <sup>3</sup>	28.60	Por m <sup>3</sup>
201	Hasta 500 m <sup>3</sup>	30.19	Por m <sup>3</sup>
501	En adelante	34.50	Por m <sup>3</sup>

Los hoteles, moteles, condominios, trailer park, marinas pesaran a la tarifa comercial de Guaymas de Zaragoza, Sonora.

**El servicio de alcantarillado sanitario:** Se cobrará a razón de 35% del importe del consumo de agua potable en cada mes.

Los rangos de consumo se deberán calcular por meses naturales y el importe se calculará multiplicando los metros cúbicos consumidos en el mes de que se trate, por el precio fijado para cada metro cúbico en el rango de consumo correspondiente.

El recibo correspondiente a consumo de agua potable incluirá una aportación mensual con cargo al usuario, por toma de agua, de la siguiente manera:

- Para los usuarios de uso doméstico: de \$6.50 (Seis pesos 50/100 m.n.)
- Para los usuarios de uso comercial y especial: de \$10.00 (Diez pesos 00/100 m.n.)

Recursos que se destinarán a apoyar al Patronato de Cruz Roja Mexicana de Guaymas y al cuerpo de Bomberos Voluntarios de Guaymas, los cuales se aplicarán de la siguiente forma:

- De la aportación de usuarios de uso doméstico: la cantidad de \$5.00 (Cinco Pesos 00/100 m.n.) para la Institución de Rescate San Carlos y \$1.50 (Un peso 50/100 m.n.) para el H. Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Guaymas.
- De la aportación de usuarios de uso comercial y especial: la cantidad de \$10.00 (Diez pesos 00/100 m.n.) que se destinará en partes iguales para la Institución de Rescate San Carlos y para el H. Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Guaymas.

El organismo operador deberá informar en forma trimestral, la recaudación de estas aportaciones.

#### Tarifa Social

##### Pensionado y/o Jubilado:

Al usuario que demuestre ser pensionado y/o jubilado, por instituciones de seguridad social nacionales y ser de nacionalidad mexicana adulto mayor, menor de edad en orfandad y discapacitado se le aplicará un descuento del 50% por ciento sobre la tarifa doméstica.

En los casos anteriores se deberá comprobar ser propietario o poseedor del bien inmueble y cumplir con un registro único, en las localidades de Guaymas, San Carlos y Vicam.

Se aplicarán los descuentos antes mencionados siempre y cuando se cumpla antes o en la fecha de vencimiento del recibo; si el usuario presenta rezagos anteriores, se cancelará dicho beneficio hasta que se ponga al corriente en su pago.

El Organismo Operador a través del Administrador y del Director Comercial podrá aplicar descuentos o tratamientos preferenciales a usuarios de cualquiera de las tarifas anteriormente señaladas que, por razones de índole social, económica o de otra naturaleza se consideren pertinentes, fundamentando dicha aplicación y atendiendo siempre a la naturaleza excepcional de estos beneficios.

**Artículo 56.** Las cuotas por concepto de instalación de tomas de agua potable y de conexión al servicio de alcantarillado sanitario para uso doméstico, se integrarán de la siguiente manera:





- I. La cantidad que arroje el presupuesto de materiales y la mano de obra que utilicen para la instalación de la toma o la descarga según sea el caso; y
- II. Una cuota de contratación que vencerá de acuerdo al diámetro de la toma o la descarga de la siguiente manera:

**Para Uso Doméstico:**

- a) Para tomas de agua potable de 1/2" de diámetro: catorce veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- b) Para tomas de agua potable de 3/4" de diámetro: diecinueve veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- c) Para descargas de drenaje de 6" de diámetro: diez veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- d) Para descargas de drenaje de 8" de diámetro: catorce veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

**Para uso No Doméstico:**

- e) Para tomas de agua potable de 3/2" de diámetro: treinta veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- f) Para descargas de drenaje de 6" de diámetro: cuarenta veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

En caso de las aguas tratadas que se usen para los fines que se consideren convenientes, el costo por metro cúbico será de \$5.00 (cinco pesos 00/100 m.n.)

En caso de solicitar tomas de agua y descargas de drenaje de diferentes diámetro a las descritas con anterioridad se realizará el presupuesto correspondiente por el Organismo Operador.

La Oficina de Control Urbano dependiente del H. Ayuntamiento de Guaymas de Zaragoza, Sonora, deberá solicitar constancia de aviso de terminación de obra o contrato para poder extender el permiso de construcción.

**Artículo 57.** Se faculta al Organismo Operador a rescindir el contrato de prestación de servicios y cancelar la toma de agua potable y la descarga de drenaje a todos aquellos usuarios que presenten situación de impago por un periodo mayor a doce meses, quedando el adeudo registrado para ser cobrado al momento de reactivarse el servicio en el inmueble en cuestión. Para reactivarse el servicio, se requerirá liquidar la deuda y la nueva suscripción del contrato; además se le aplicará también un cobro por mantenimiento de infraestructura equivalente a la cuota mínima de la tarifa correspondiente vigente, de la localidad correspondiente, por cada mes que el contrato se encuentre rescindido.

**SECCIÓN II  
POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**Artículo 58.** Por la prestación del servicio de Alumbrado Público los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos ubicados en las zonas urbanas o suburbanas de las poblaciones municipales, pagarán un derecho en base al costo total del servicio que se hubieran ocasionado con motivo de su prestación, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad,

28



más el número de los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos que no cuenten con dicho servicio en los términos de la Ley de Hacienda Municipal.

En el ejercicio 2021, será una cuota mensual como tarifa general de \$ 39.00 (treinta y nueve pesos 00/100 M.N.), mismas que se pagará trimestralmente en los servicios de enero, abril, julio y octubre de cada año, pudiéndose hacerse por anualidad anticipada y se incluirán en los recibos correspondientes al pago del impuesto predial. En estos casos, el pago deberá realizarse en las oficinas recaudadoras de la Tesorería Municipal o en las instituciones autorizadas para el efecto.

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, el Ayuntamiento de Guaymas de Zaragoza, Sonora podrá celebrar convenios con la Comisión Federal de Electricidad, o con la institución que estime pertinente, para el efecto que el importe respectivo se pague en las fechas que señalen los recibos que expida la Comisión Federal de Electricidad o la institución con la que haya celebrado el convenio de referencia.

Con la finalidad de no afectar a las clases menos favorecidas, se establece la siguiente tarifa social mensual de \$10.00 (diez pesos 00/ 00 m.n.) la cual se pagará en los mismos términos del párrafo segundo y tercero de este Artículo.

### SECCIÓN III POR SERVICIO DE LIMPIA

**Artículo 69.-** Por la prestación del servicio de recolección de basura doméstica y a particulares siempre que se trate de residuos sólidos no peligrosos, así como por el servicio de limpieza de lotes baldíos y casas abandonadas, se cobrarán derechos de acuerdo a la siguiente tarifa.

Veces la Unidad de Medida  
Actualización Vigente

#### I. Servicio de recolección de basura:

a) Por el servicio de recolección de basura doméstica y particulares que generen un máximo de 50 kilos por visita, tendrá un costo por tonelada:	13
b) Tratándose de servicios de recolección de basura comercial e industrial, por actividades de comercio y oficios en la vía pública, así como empresas constructoras (que tengan pendiente entregar oficialmente al Ayuntamiento sus fraccionamientos), de acuerdo a la disponibilidad de unidades, tendrá un costo por tonelada de:	14

#### ii. Por servicio de limpieza de lotes baldíos y casas abandonadas que representen un riesgo a la salud y preocupación constante para toda la comunidad, se cobrarán derechos de acuerdo a la siguiente tarifa:

a) Limpieza de lote baldío con maquinaria por m <sup>2</sup> :	8
b) Carga y acarreo en camión de materiales producto de la limpieza de lotes baldíos y/o casas abandonadas por m <sup>2</sup> :	88

#### III. Por el uso del centro de acopio de residuos sólidos no peligrosos a particulares, empresas y comercios:

Por tonelada 6 UUMAV

Los usuarios cubrirán este derecho a la Tesorería Municipal, con base en la liquidación o boleta de pago que emita la dependencia prestadora del servicio, pudiendo celebrarse convenios a efecto de que el servicio se





cubra mediante el pago de una cuota mensual, determinada en función del volumen promedio y la frecuencia del servicio, que deberá liquidarse en los primeros cinco días del mes correspondiente.

#### SECCIÓN IV POR SERVICIOS DE MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTO

Artículo 60. Las cuotas de los derechos que se causan en materia de concesiones de los espacios ubicados en el interior de los inmuebles propiedad del Ayuntamiento, en los que estos presten el servicio público de mercados y centrales de abasto, serán las siguientes:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
I. Por la expedición de la concesión del espacio ubicado en el interior de los mercados y centrales de abasto, por metro cuadrado:	6
II. Por el refrendo anual de la concesión, por metro cuadrado:	5
III. Por la prórroga del plazo de la concesión otorgada, por metro cuadrado:	6

#### SECCIÓN V POR SERVICIO DE PANTEONES

Artículo 61. Por los servicios que se presten en materia de panteones, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
I. Por la inhumación, exhumación o re inhumación de cadáveres:	
a) En fosas	
1.- Para adultos	7
2.- Para niños	4
b) En gavetas	
1.- Doble	22
2.- Sencilla	17
II. Por la inhumación, exhumación o re inhumación de restos humanos áridos o cremados:	
1.- En fosas:	6
2.- En gavetas:	8

Artículo 62. La inhumación en fosa común de cadáveres y restos humanos de personas desconocidas, que remitan las autoridades competentes, así como aquellas inhumaciones que de conformidad con las disposiciones administrativas que emita el Ayuntamiento, sean a título gratuito, no causarán los derechos a que se refiere este Capítulo.



Asimismo la Tesorería Municipal podrá realizar descuentos o exentar el pago de las contribuciones a las que se refiere el presente Artículo a personas de escasos recursos.

#### SECCIÓN VI POR SERVICIOS DE PARQUES

Artículo 63. Por el uso de plazas, acceso a los parques y demás áreas públicas del municipio, y/o del sector paramunicipal que tengan por objeto satisfacer las necesidades de recreación o de otra índole de los habitantes del municipio, con autorización previa de la autoridad Municipal se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

##### A. Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF)

##### Pesos

I. Admisión General	
a) General.	\$ 5.00
b) Brazalete entre semana.	40.00
c) Brazalete en fin de semana	60.00
II. Juegos Mecánicos	
a) Rueda de la fortuna, Dino, avión, Carusel y Brinca Brinca.	\$ 5.00
b) - Golfito, y Caja de Belep.	10.00
III. Tren	10.00
IV. Go Karts	12.00
V. Renta de Locales de pifata por evento	
a) Entre Semana	\$2,800.00
b) En fin de Semana	3,300.00
c) Renta de Palapa entre Semana	1,700.00
d) Renta de Palapa en fin de Semana	2,000.00
e) Renta de Auditorio	1,238.00
f) Renta de Locales 1 y 2	2,000.00
g) Renta de Locales 3, 4, 5 y 6	1,500.00
h) Renta de Explanada en fin de semana	2,000.00
i) Renta de Explanada entre semana	1,500.00
j) Renta del embarcadero en fin de semana	1,500.00
k) Renta del embarcadero entre semana	1,200.00
l) Renta de uso de suelo para ingreso de alimento o servicio	200.00
VI. Juegos de Videos	
a) Tipo A	\$ 1.00
b) Tipo B	2.00





#### B. Instituto Municipal del Deporte

I. Por la asistencia y participación en clínicas deportivas, y/o la práctica deportiva y recreativa, pagarán mensualmente por persona:

a) En Gimnasio Municipal	\$ 100.00
b) En Pabellones de la Unidad Deportiva Municipal Julio Alfonso Alfonso	200.00
c) Uso de la alberca y/o chapoteadero de la Unidad Deportiva Municipal Julio Alfonso Alfonso	200.00
d) Por la inscripción en torneos deportivos organizados por el Instituto Municipal del Deporte	2,500.00
II. Por la participación en curso de verano	\$ 500.00

Durante el año 2021, el Ayuntamiento de Guaymas, por conducto del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF), podrá reducir o exentar la cuota vigente para el cobro de los derechos por servicios de sus parques, cuando a su consideración los eventos a realizar fomenten el desarrollo de la práctica deportiva y el sano esparcimiento de la población o cuando estos eventos sean organizados efectivamente por instituciones asistenciales oficiales debidamente constituidas y acreditadas ante las autoridades correspondientes.

#### SECCIÓN VII POR SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

Artículo 64. Por las labores de vigilancia en lugares específicos, que desarrolle el personal auxiliar de la policía preventiva, al solicitarse el servicio, se pagarán derechos equivalentes a 4 (cuatro) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por el elemento y por 8 (ocho) horas de trabajo y 5 (cinco) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente cuando el evento se realice en el área rural del municipio.

Artículo 65. Cuando por las características de los eventos a que se refiere el Artículo anterior se comisione personal efectivo de seguridad pública municipal para apoyar la vigilancia de los mismos y/o controlar el tránsito vehicular que generen, se pagarán derechos equivalentes a 5 (cinco) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por elemento y por 8 (ocho) horas de trabajo.

Artículo 66. Cuando se preste el servicio de vigilancia a domicilios particulares, giros comerciales a instituciones de servicio u otros que lo soliciten, se deberán cubrir derechos equivalentes a 11 (once) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por elemento y por turno. Si se presta el servicio de escolta policiaca para servicios particulares se pagará por concepto de derechos de 9 (nueve) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por elemento y por turno.

La prestación del servicio de vigilancia o de escolta estará en todo caso sujeto a la disponibilidad de persona.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por servicios de seguridad pública en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas y \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C., \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

#### SECCIÓN VIII TRÁNSITO

Artículo 67. Todos los propietarios de vehículos registrados en Guaymas o que circulen ordinariamente en el territorio del municipio, deberán regularizar su situación ante la Tesorería Municipal para poder obtener su certificado de no adeudo por multas de tránsito antes de tramitar la renovación o revalidación de sus placas para el año 2021.



Artículo 68. Por los servicios que en materia de tránsito preste el Ayuntamiento de Guaymas se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

I. Por la presentación de los exámenes que se realicen ante la autoridad de tránsito para la obtención de:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
a) Licencias de operador de servicio público de transporte	3
b) Licencia de motociclista	3
c) Permiso para manejar automóviles de servicio particular para personas mayores de 15 años y menores de 18 años	3

II. Por el traslado de vehículos que efectúen las autoridades de tránsito, mediante la utilización de grúas, a los lugares previamente designados, en los casos previstos en los Artículos 223 fracción VII y 235 inciso e) de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora:

a) Vehículos ligeros, hasta 3,500 kilogramos	5
b) Vehículos pesados, con más de 3,500 kilogramos	7

Adicionalmente a la cuota señalada en esta fracción, se deberá pagar, por kilómetro, el 0.11 (punto once) de la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

III. Por el almacenaje de vehículos, derivado de las remisiones señaladas en la fracción que antecede:

a) Vehículos ligeros, hasta 3,500 kilogramos, diariamente	2
b) Vehículos pesados, con más de 3,500 kilogramos, diariamente	3

IV. Por la autorización para que determinado espacio de la vía pública sea destinado al estacionamiento exclusivo de vehículos, por metro cuadrado, mensualmente

2

V. Por la expedición anual de placas de circulación de vehículos que se accionen por medio de la energía humana o animal o de propulsión sin motor, anualmente:

3

VI. El estacionamiento de vehículos en la vía pública es libre. Sin embargo, en las áreas de mayor afluencia de usuarios del servicio de estacionamiento, el Ayuntamiento delimitará áreas en donde el estacionamiento podrá ser restringido y medido mediante la instalación de sistemas de control de tiempo y espacio u otra forma que permita al municipio ordenar y controlar su uso y aprovechamiento.

Atendiendo a las condiciones particulares del municipio, por el estacionamiento de vehículos en áreas de estacionamiento restringido en la vía pública donde se establezcan sistemas de control de tiempo y espacio, las personas pagarán derechos conforme a lo siguiente:

1.- Por el estacionamiento de vehículos en los lugares donde se hayan establecido estacionómetros o parquímetros, se deberá pagar una cuota de 0.01 (cero punto uno) de la Unidad de Medida y Actualización Vigente por hora.



2. Por infracción, cuando se excede el tiempo de estacionamiento, o se estaciona sin cubrir la cuota, se aplicará multa de 2 (dos) a 4 (cuatro) veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por día natural.

El infractor que pague la multa, dentro de las setenta y dos horas siguientes a la de su imposición, gozará de un descuento del 50% de su importe.

Si el pago de la multa se hace después de las setenta y dos horas, pero dentro de los diez días siguientes al de su imposición, el descuento será únicamente del 25%.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por servicios en materia de tránsito en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al contribuyente en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas, \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C. y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C. a excepción de los establecidos en la fracción VI de este Artículo.



**SECCIÓN IX  
POR SERVICIOS DE DESARROLLO URBANO**

Artículo 69. Por los servicios que se presten en materia de Desarrollo Urbano, se cobrarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
I. Por la autorización para la fusión, subdivisión o re lotificación de terrenos:	
a) Por la fusión de lotes, por lote fusionado	5
b) Por la subdivisión de predios, por cada lote resultante de la subdivisión	5
c) Por re lotificación/rectificación, por cada lote:	
1. De 0 hasta 300 m <sup>2</sup>	4 Cuota Fija
2. De 301 a 1,000 m <sup>2</sup>	0.015/m <sup>2</sup> Adicional a cuota fija
3. De 1,001 m <sup>2</sup> en adelante	0.010/m <sup>2</sup> Adicional a cuota fija
d) Por rectificación de medidas y colindancias, por cada lote	5
II. Por la expedición de los certificados a que se refiere el Artículo 9° de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, en virtud del cual se haga constar el cumplimiento de lo dispuesto en las licencias respectivas (de los requisitos para el otorgamiento de la licencia)	3
III. Por la expedición de constancia de zonificación	4

Artículo 70. Por la expedición de licencias de construcción, modificación o reconstrucción, permisos o concesiones, causarán los siguientes derechos conforme a la siguiente tabla:

31



I. Para licencias de tipo habitacional, comercio industrial y de servicios.

**Costo de Licencia de Construcción, por metro cuadrado.  
Para el Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora.**

Tipo de Construcción	Metros cuadrados de construcción			
	30 a 90 Veces UMAV	91 a 150 Veces UMAV	151 a 200 Veces UMAV	201 o más Veces UMAV
Económica	0.15	0.20	N/A	N/A
Media	0.30	0.30	0.32	0.33
Alta	0.50	0.60	0.80	0.60
Comercial	0.40	0.50	0.50	0.50
Industrial	N/A	N/A	N/A	0.50
Tiempo Máximo de la Construcción	hasta por 180 días	hasta por 220 días	hasta por 360 días	hasta por 540 días

En caso de que la obra autorizada conforme a este Artículo, no se concluya en el tiempo previsto en la licencia respectiva, se otorgará una prórroga de la misma, por la cual se pagará el 50% del importe inicial, hasta por otro período de tiempo igual al otorgado inicialmente.

Para efectos de determinar el tipo de construcción a que hace referencia la tabla de Costo de licencia de construcción, por metro cuadrado para el Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, se atenderá a la siguiente clasificación:

**Costo Promedio de Construcción, por metro cuadrado.  
Para el Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora.  
(pesos)**

Tipo de Construcción	Metros cuadrados de construcción			
	30 a 90	91 a 150	151 a 200	201 o más
Económica	3,180.00	4,540.00	N/A	N/A
Media	3,635.00	6,360.00	8,175.00	7,270.00
Alta	6,460.00	8,175.00	9,930.00	10,300.00
Comercial	4,545.00	6,360.00	8,175.00	9,990.00
Industrial	N/A	N/A	N/A	10,445.00

La presente tabla de Costos Promedio de Construcción por metro cuadrado para el Municipio de Guaymas de Zaragoza, se actualizará mensualmente mediante un factor del 0.5%, revisable cada ejercicio fiscal.

En el caso de regularización de planos y construcciones causará un derecho equivalente a la tarifa señalada en este mismo Artículo, según sea el tipo.

II. Otras Licencias

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

1. Por los permisos para construcción de bardas y/o muros de contención se pagará de acuerdo a lo siguiente:
- a) Por metro lineal de construcción 0.20
  - b) Muro de contención menor a 1.5 metros de altura 0.30



c) Muro de contención mayor a 1.5 metros de altura	0.50
2. Por los permisos para construcción de losas, por metro cuadrado se pagará	
a) Con techado	0.22
b) Sin techar	0.15
3. Por la expedición de permisos para demolición de cualquier tipo por metro cuadrado la construcción a demoler con vigencia de 30 días se cobrará	
1. Construcción total hasta 100 m <sup>2</sup>	0.30
2. Construcción total más de 100 m <sup>2</sup>	0.29
3. Techumbre o cubierta hasta 100 m <sup>2</sup>	0.22
4. Techumbre o cubierta más de 100 m <sup>2</sup>	0.22
5. Muros y/o estructura	0.22
6. Pisos y banquetas hasta 100 m <sup>2</sup>	0.79
7. Pisos y banquetas más de 100 m <sup>2</sup>	0.18
4. Cuando con motivo de las obras autorizadas se requiera ocupar la vía pública con materiales de construcción, maquinaria, o instalaciones, deberá obtenerse el permiso previo de la Dirección de Planeación y Control Urbano y cubrirse por concepto de derechos lo siguiente:	
De 0.00 a 10 m <sup>2</sup> de acera	1 por día
De 0.00 a 10 m <sup>2</sup> de acera y vialidad	1 por día
De 10.0 a 25 m <sup>2</sup> de acera	1 por día
De 10.0 a 25 m <sup>2</sup> de acera y vialidad	2 por día
5. Destinos de lotes	
1. De 0 hasta 300 m <sup>2</sup>	9 Cuota Fija
2. De 301 a 1,000 m <sup>2</sup>	0.025 /m <sup>2</sup> adicional a cuota Fija
3. De 1,001 a 5,000 m <sup>2</sup>	0.020 /m <sup>2</sup> adicional a cuota Fija
4. De 5,001 m <sup>2</sup> en adelante	0.010 /m <sup>2</sup> adicional a cuota Fija
6. Factibilidad de uso suelo	2.15 Cuota Fija
7) Permiso de construcción de tumba	2.15 Cuota Fija
8) Alineamiento y número oficial	3.25
9) Aviso de terminación de obra	0.05/m <sup>2</sup>
10) Permiso de uso y ocupación	3.25
11) Licencia de uso de suelo	
1. General	0.065 /m <sup>2</sup>
2. Centro Histórico	0.030 /m <sup>2</sup>
12) Autorización de Anteproyecto	2.10 /Plano
13) Pago de derechos anuales de registro para DRO	0.65 de la UMA Vigente elevada al mes
14) Pago de derechos de retiro para DRO	0.55 de la UMA Vigente elevada al mes
15) Pago de derechos anuales de registro para PCO	0.55 de la UMA Vigente elevada al mes
16) Pago de derechos de retiro para PCO	0.55 de la UMA Vigente elevada al mes





17) Por otorgamiento de licencia de funcionamiento en términos del reglamento de establecimientos mercantiles		10.50 VUMAV
18) Dictamen de Congruencia de Uso de Suelo de Zona	Federal Marítimo Terrestre	9 VUMAV
1.- Cuota Fija por deslinde	0.010m <sup>2</sup> de ZFMT adicional a la cuota fija	
2.- Por uso de actividades primarias	0.250m <sup>2</sup> de ZFMT adicional a la cuota fija	
3.- Por uso de protección y ornato	0.500m <sup>2</sup> de ZFMT adicional a la cuota fija	
4.- Por uso general	1.000m <sup>2</sup> de ZFMT adicional a cuota fija	
19) Por los permisos de remodelación habitacional		3.5
20) Por los permisos de remodelación comercial y/o industrial		2% del presupuesto de obra
21) Por la expedición de permisos para demolición de cualquier tipo por metro cuadrado la construcción a demoler con vigencia de 30 días se cobrará:		
1.- Zonas residenciales	0.15	
2.- Zonas y corredores comerciales e industriales	0.10	
3.- Zonas habitacionales media	0.10	
4.- Zonas habitacionales de interés social	0.10	
5.- Zonas habitacionales populares	0.05	
6.- Zonas suburbanas y rurales	0.05	
22) Por manifiesto de Apertura de negocios		5
23) Permisos o Concesiones para aprovechamiento de la vía pública costo anual por m <sup>2</sup> , 10% del valor catastral de acuerdo a la tabla de valores unitarios de terrenos vigente.		
24) Licencia para construcción de albercas por cada metro cúbico de capacidad		2
25) Licencia para construcción de aljibes o sistemas cuando sea este el único concepto		1
26) Estacionamiento sin techar para uso comercial, por metro cuadrado		0.50
27) Licencia para techos con estructura metálica, por metro cuadrado		0.20
28) Licencia para la colocación de estructuras para antenas de comunicación por metro lineal de altura, previo dictamen por la dependencia municipal competente		30
29) Licencia de construcción y/o instalación de torres para anuncio espectacular por metro lineal de altura		10
30) Muelles, muros, rompe olas y espigones por metro cuadrado		3

Artículo 71.- En materia de Desarrollos Inmobiliarios, se causarán los siguientes derechos:

I. Por la Autorización:

a) Para Desarrollos Inmobiliarios de tipo Horizontal:

1.- Por la revisión de la documentación relativa al proyecto, el 1.5 al millar sobre el costo del proyecto total del fraccionamiento;

2.- Por la autorización, el 1.5 al millar sobre el costo del proyecto total del fraccionamiento;

37

42



**b) Para Desarrollos Inmobiliarios de tipo Vertical:**

- 1.- Por la revisión de la documentación relativa al proyecto, el 2.10 al millar sobre el costo de la inversión total de obras a nivel de terreno transitables, áreas verdes, instalaciones e infraestructura no habitable;
- 2.- Por la autorización, el 2.10 al millar sobre el costo de la inversión total de obras a nivel de terreno transitables, áreas verdes, instalaciones e infraestructura no habitable;
- II. Por la Licencia de Urbanización y supervisión de las obras de infraestructura y urbanización, el 4.5 al millar sobre el costo del proyecto de dichas obras; en caso de que la obra autorizada de urbanización conforme a este Artículo, no se concluya en el tiempo previsto en la autorización respectiva, se otorgará una prórroga de la misma, por la cual se pagará el 50% del importe inicial de la autorización, hasta por otro periodo de tiempo igual al otorgado inicialmente, proporcional a las obras pendientes de realizar.
- III. Para efectos del pago de Donación en Desarrollos Inmobiliarios se deberá cumplir de acuerdo al Artículo 79 y Artículo 80 de la Ley 283 de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora; además, en lo relativo se deberán seguir las tablas marcadas en los Artículos 3.04.17; y en el 3.05.02, Apartado 9 y Apartado 10, ambos del Reglamento de Construcción y sus Normas Técnicas para el Municipio de Guaymas de Zaragoza, haciendo que la Donación en efectivo sea equivalente al valor comercial del terreno, tomado al momento de la elaboración de la autorización para el mencionado desarrollo.
- IV. Por la modificación de Desarrollos Inmobiliarios ya autorizados, en los términos de los Artículos 69 y 79 fracción V de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, el 3 (tres) al millar sobre el presupuesto de las obras pendientes de realizar.
- V. Por la expedición de licencias de uso de suelo, el 0.00365 de la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por metro cuadrado tratándose de Desarrollos habitacionales o comerciales bajo el régimen de condominio, el 0.0160 de la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por metro cuadrado, durante los primeros 250 metros cuadrados del área vendible y el 0.00580 de dicha Unidad de Medida y Actualización Vigente, por cada metro cuadrado adicional.
- VI. Por expedición de Licencia de uso de suelo para predios comerciales, industriales, de servicios y cualquier otro uso se pagará 0.0160 de la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por metro cuadrado.
- VII. Por la autorización para el cambio de uso del suelo o para el cambio en la clasificación de un fraccionamiento que se efectúe de conformidad con lo Artículos 68 y 79 Fracción V de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, 31.50 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- VIII. Por autorización de Proyecto de Lotificación de los Desarrollos Inmobiliarios se causará un derecho de 2.10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por plano a aprobar.
- IX. Por Modificaciones a Proyectos aprobados se causará un derecho de 2.10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por plano a aprobar.
- X.- Por Autorización de Números oficiales en Desarrollos Habitacionales, Comerciales e Industriales se causará un derecho de 0.35 veces de la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por unidad de vivienda o local.
- XI. Por expedir acta de entrega-recepción por parte del Ayuntamiento a que se refiere el Artículo 85 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, se causará un derecho de 0.35 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
- XII. Por la Aprobación por parte del Ayuntamiento para llevar a cabo la Instauración de Régimen de Condominio a que se refiere el Capítulo Quinto de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, se causará un derecho de 4.20 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por lote privativo resultante.





**Artículo 72.** Por la autorización provisional, se causará un derecho equivalente a la tarifa señalada en la fracción I del Artículo que antecede.

**Artículo 73.** Por la expedición del documento que contenga la enajenación de inmuebles que realicen los Ayuntamientos, en los términos del Capítulo Cuarto del Título Séptimo de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, se causará un derecho 2.10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, por lote a enajenar.

**Artículo 74.** Los dueños o poseedores de los fraccionamientos ilegales pagarán, en el procedimiento de regularización de los mismos, por los servicios señalados en este Capítulo, las tarifas precisadas en el mismo con un incremento del 50%.

**Artículo 75.** Por los servicios que se presten en la Dirección de Protección Civil Municipal y al cuerpo de Bomberos, en relación con los conceptos siguientes:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

a) Por proporcionar asesoría a los establecimientos, sean empresas, instituciones, organismos con fines lucrativos o esparcimiento, para integrar su unidad interna de Protección Civil, estimada por hora de servicio. 10

b) Por expedir y revalidar Dictámenes de Protección Civil, de dispositivos de prevención y mitigación de riesgo de incendios y otras contingencias, por metro cuadrado de construcción. .05

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

c) Por dictaminar y/o autorizar los programas internos de Protección Civil que deberán elaborar los propietarios, poseedores, administradores o encargados de inmuebles o edificaciones que por su uso y destino concentren o reciban una afluencia masiva de personas o bien representen un riesgo de daños para la población, por metro cuadrado de construcción. .05

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

d) Por emitir los dictámenes, acuerdos, resoluciones de medidas de Protección Civil, de factibilidad, dictámenes de diagnóstico de riesgo y demás resoluciones que sean solicitadas:

1.- Edificios públicos y salas de espectáculos	60
2.- Comercios	60
3.- Almacenes y bodegas	60
4.- Industrias	60

e) Dictamen para la emisión favorable por parte del Presidente Municipal, para el uso de sustancias explosivas en industrias y en los centros artesanales, como requisito para que la Secretaría de la Defensa Nacional otorgue el permiso correspondiente:

1.- Campos de tiro y clubes de caza	50
2.- Instalaciones en las que se realiza compra-venta de sustancias químicas y/o artificios pirotécnicos	80
3.- Explotación minera o de bancos de cantera	60
4.- Industrias químicas	60
5.- Fábrica de elementos pirotécnicos	60
6.- Talleres de artificios pirotécnicos	40
7.- Bodega y/o polvorines para sustancias químicas	80





8 - Bodegas y/o polvorines para artificios pirotécnicos 80

f) Para la elaboración de peritajes de causalidad, revisión de incendios en inmuebles y la valoración de daños cuando no se encuentre asegurado, a solicitud del interesado, por metro cuadrado de construcción, como sigue: .05

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

g) Por la elaboración de peritajes de causalidad, revisión de incendios en inmuebles, muebles y la valoración de daños cuando se encuentre asegurado, a solicitud del interesado: 20

Por el concepto mencionado en el inciso "g" y por todos los apartados que lo componen, el número de veces se señala como la Unidad de Medida y Actualización Vigente, se cubrirá por cada \$1,000.00 (Mil pesos 00/100 m.n.) de la suma asegurada directamente proporcional a los bienes afectados indicados por la aseguradora.

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 (diez) Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

h) Por la revisión de planos de finca nueva, por metro cuadrado de construcciones:

1.- Casa Habitación	0.10
2.- Edificios públicos y salas de espectáculos	0.12
3.- Comercios	0.12
4.- Almacenes y bodegas	0.12
5.- Industrias	0.12

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

i) Por la revisión de planos por la ampliación de finca por metro cuadrado:

1.- Casa Habitación	0.10
2.- Edificios públicos y salas de espectáculos	0.12
3.- Comercios	0.12
4.- Almacenes y bodegas	0.12
5.- Industrias	0.12

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

j) Por la revisión de sistemas contra incendios por metro cuadrado de construcción:

1.- Casa Habitación	0.05
2.- Edificios públicos y salas de espectáculos	0.05
3.- Comercios	0.05
4.- Almacenes y bodegas	0.05
5.- Industrias	0.05

Nota: el pago por estos conceptos no podrá ser menor a 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

k) Por servicios especiales de cobertura de seguridad y expedición de dictamen de seguridad, en los términos del Reglamento para el Funcionamiento de Centros de Diversión y Espectáculos Públicos: 20





El servicio comprende una unidad bombera ó ambulancia y la inspección técnica de los dispositivos de prevención de incendios y otras condiciones de riesgos

Por concepto de honorario por cada elemento se pagará 10 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, con un mínimo de tres elementos por unidad y los inspectores técnicos necesarios para cubrir el evento con una duración de hasta 8 horas de servicio o fracción.

l) Por la capacitación de brigadas de Protección Civil en:	
1.- Comercios	30
2.- Industrias	30
3.- Organismos privados	30

El servicio de capacitación incluye entrenamiento en formación de brigadas y corresponde a un tema señalado en cada programa interno de protección civil.

Por concepto de honorarios para los instructores se pagará 20 (veinte) Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por tema; o anterior, para un máximo de 25 personas y 5 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente por cada participante adicional al grupo.

m) Por la revisión de proyectos para factibilidad de servicios en fraccionamientos por:

1.- Iniciación (por hectárea)	10
2.- Aumento de lo ya fraccionado, (por vivienda en construcción)	1

n) Por servicio de entrega de agua en auto-tanque dentro del Municipio de Guaymas de Zaragoza

1.- Dentro del fondo legal de la ciudad	10
2.- Fuera del fondo legal de la ciudad, se cobrará adicionalmente por cada 5 kilómetros de recorrido	1

o) Por traslados en servicios de ambulancias

1.- Dentro del fondo legal de la ciudad, y	10
2.- Fuera del fondo legal de la ciudad, se cobrará adicionalmente, por cada 5 kilómetros de recorrido.	1

Nota: adicionalmente se cobrará el material de curación y suministro que se aplique al paciente durante el traslado.

Por concepto de infracciones y/o sanciones estas se aplicarán de acuerdo al reglamento de protección civil de 250 a 50,000 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

**Artículo 75.** Por los servicios o trámites que en materia de Ecología presta el Ayuntamiento, se deberá cubrir derechos de conformidad a lo siguiente:

- I. **Licencia Ambiental Integral.** Quienes lleven o pretendan llevar a cabo cualquier obra o actividad que requiera de algún permiso, licencia, autorización, registro u otro acto administrativo similar en materia ambiental, deberán tramitarlos mediante la Licencia Ambiental Integral (LAI), realizando un pago único de acuerdo a la siguiente tabla:

Superficie a afectar	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.
a) De 0 a 100 m <sup>2</sup>	11
b) De 101 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup>	18
c) De 501 m <sup>2</sup> hasta 1000 m <sup>2</sup>	32



d) De 1001 m <sup>2</sup> hasta 5000 m <sup>2</sup>	50
f) De 5001 m <sup>2</sup> hasta 10000 m <sup>2</sup>	60
g) Por cada 1000 m <sup>2</sup> o fracción que exceda de 10,000 m <sup>2</sup>	10

## II. Registro de prestadores ambientales.

### Registro

a) Pago de derechos anuales de registro para prestadores de servicios ambientales	10
b) Curso de actualización para prestadores de servicios ambientales	5
c) Pago de derechos anuales de registro de Prestadores de recolección, manejo o transporte de residuos no peligrosos	5

Acorde a Ley 171 SECCIÓN VI DE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS AMBIENTALES en su Artículo 31 señala que "La Comisión y los Ayuntamientos establecerán un padrón de prestadores de servicios ambientales. Se considerarán prestadores de servicios ambientales las personas físicas o morales, nacionales o extranjeras, así como las instituciones de investigación o asociaciones profesionales que realicen estudios, peritajes, auditorías o trabajos en materia ambiental", así como su Artículo 32, 33, 34 y 35 relativos a este concepto.

III.- Por el análisis de riesgo ambiental.	32.45
IV.- Plan de prevención de accidentes.	32.45
V.- Registro de emisiones y transferencia de contaminantes	32.45

VI.- Actualización de Autorización en materia de Impacto Ambiental, se cobrará de acuerdo a la siguiente tabla:

### Superficie a afectar

a) De 0 a 100 m <sup>2</sup>	11
b) De 101 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup>	18
c) De 501 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup>	32
d) De 1001 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup>	50
f) De 5,001 m <sup>2</sup> hasta 10,000 m <sup>2</sup>	60
g) Por cada 1,000 m <sup>2</sup> o fracción que exceda de 10,000 m <sup>2</sup>	10

Artículo 77. Por los servicios catastrales prestados por el Ayuntamiento, se pagarán los derechos conforme a la siguiente base:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
I. Por copias simples de antecedentes catastrales y documentos de archivo, por cada hoja	2.5
II. Por certificación de copias de expedientes y documentos de archivo, por cada hoja	3
III. Por expedición de certificados catastrales simples	3
IV. Búsqueda de información solicitada por contribuyente y certificado catastral de propiedad	4.5



V. Por expedición de copias de plenos catastrales de población, por cada hoja. (Más \$0.02 * cm <sup>2</sup> .)	14.5
VI. Por certificación de copias de cartografía catastral por cada hoja	4.5
VII. Por expedición de copias simples de cartografía catastral, por cada predio	2.5
VIII. Por asignación de clave catastral a lotes de terrenos de fraccionamientos por cada lote	1.5
IX. Por certificación de valor catastral en la manifestación de traslación de dominio por cada certificación	3
X. Por expedición de certificados de inscripción y no inscripción de bienes inmuebles	3
XI. Por inscripción de manifestación y avisos catastrales (manifestaciones de inmuebles de obra, fusiones y subdivisiones)	1.5
XII. Por expedición de certificados de no propiedad y otros por cada uno	2.5
XIII. Por expedición de certificados catastrales y colindancias	7
XIV. Por expedición de copias de cartografía rural, por cada hoja	5
XV. Por expedición de planos de predios rurales a escala convencional	15
XVI. Por expedición de cartas geográficas para desarrollo, para uso particular, urbanas turísticas y de uso de suelo, por cada variante de información	22
XVII. Cartografía especial manzana predio construcción sombreada escala, 1:2000	9
XVIII. Mapa base con: manzanas, colonias, altimetría, escala 1:20000	16
XIX. Mapa base con: manzanas, colonias, altimetría, escala 1:13500 laminado	42
XX. Mapas de municipio tamaño doble carta	5
XXI. Mapas y padrones solicitados por empresas por propiedad (siempre que el uso sea individual)	6
XXII. Por certificación urgente de valor catastral en la manifestación de traslación de dominio por cada certificación	10
XXIII. Servicio en línea por medios remotos de comunicación electrónica de certificado catastral	2
XXIV. Por copia de cartografía con medidas y colindancias	6
XXV. Por impresión de plano del Municipio de Guaymas de Zaragoza y cualquier comisaría perteneciente al Municipio de Guaymas de Zaragoza en tamaño de 42 pulgadas	15
XXVI. Oficio por rectificación de datos en traslado de dominio	5

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por servicios en materia de desarrollo urbano en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al contribuyente en caso de aceptarlo, por

43

48



un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas, \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C., y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

**SECCIÓN X  
CONTROL SANITARIO DE ANIMALES DOMÉSTICOS**

**Artículo 78.** Por los servicios en materia de control sanitario de animales domésticos que se presten en los centros antimicrobianos, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
I. Vacunación preventiva	1
II. Captura	2
III. Retención por 48 horas	2

**SECCIÓN XI  
OTROS SERVICIOS**

**Artículo 79.** Por otros servicios, relacionados con la expedición de certificados, legalización de firmas y certificación de documentos, así como licencias, permisos especiales o atenciones se pagará lo siguiente:

**Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente**

i. Por la expedición de certificados:	
a) Por certificado médico legal por infracciones de tránsito y al Banco de Policía y Gobierno	3
No se causará este derecho cuando la persona certificada no haya cometido infracción alguna a la Ley de Tránsito y Reglamentos Municipales.	
b) Certificados de peritaje mecánico de tránsito municipal.	3
c) Por certificados expedidos en relación con trámites, licencias o autorizaciones en materia de desarrollo urbano:	
1.- Certificados de alineamiento con documentación	2.5
2.- Certificados de alineamiento con inspección técnica	7
3.- Certificados de obra pública	2.5
c) Por certificación de ratificación de firmas, actas constitutivas de sociedades cooperativas de Responsabilidad Limitada	6
e) Por certificado de trámite de pasaporte mexicano	4.5
f) Por certificado de permiso de constitución de sociedades	3.5
g) Por certificado de dictámenes realizados por la Dirección de Catastro Municipal	11
h) Por certificado o Constancia de habitantes	2.5





i) Por certificado o constancia de seguridad pública en términos de la Ley de Alcoholes	6.5
j) Por certificado de aprobación de impacto social en términos de la Ley de Alcoholes	6.5
k) Por certificado o constancia de seguridad de su funcionamiento en términos de la Ley de Alcoholes	6.5
l) Por certificado o constancia de no servidor público municipal	3.5
m) Por certificado o constancia de persona no inhabilitada por el Órgano de Control y Evaluación Gubernamental	3.5
n) Constancia de notorio arraigo	13.5
o) Fe de hechos de embarcaciones pesqueras menores	5.5
p) Constancia de trámite de anuencia municipal	27
q) Anuencia municipal para ejercer el comercio ambulante en playas y zona federal marítima terrestre y terrenos garados al mar	10
II. Por egalización de firmas	2
III. Por la certificación de documentos por hoja	1.5
IV. Por la expedición de certificados de no adeudo a créditos fiscales	
a) Por certificados de no adeudo municipal	8
b) Por certificado de no adeudo de impuesto predial	2
c) Por certificados de no adeudo de multas de tránsito	1
d) Por certificado de no adeudo de contribuciones municipales, establecidas en el Artículo 8 segundo párrafo de la presente Ley	2
V. Por certificado o constancia de residencia o vecindad	2.5
VI. Licencias y permisos especiales (anuencias)	
a) Por el estacionamiento de vehículos o colocación de puestos ambulantes y serriños, para realizar actividades de comercio y oficios en la vía pública, autorizadas por la autoridad municipal, se cubrirá derechos de conformidad con las siguientes tarifas:	
	<b>Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente</b>
1.- Actividades con permiso permanente anual	17.5
2.- Actividades con permiso eventual por temporada:	
a) Venta Navideña	33.5
b) Fiestas de Carnaval	33.5
c) Semana Santa	33.5
d) Festival de la Calaca	33.5
e) Festival de Mar Bamejo	33.5
f) Festivales y demás fiestas tradicionales	33.5
3.- Actividades con permiso especial por día	7
4.- Por el uso exclusivo de la vía pública para estacionamiento de vehículos que presten el servicio público de taxis, se cobrará una tarifa anual de 13 (trece) Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.	



45



5.- Por el uso diferente del que corresponda a la naturaleza de las servidumbres, tales como banquetas, jardines de edificios públicos o privados y otros, pagarán por metro cuadrado 0.14 (punto catorce) Veces a Unidad de Medida y Actualización Vigente

6.- Cuota diaria por puestos en tianguis será de \$25.00 (veinticinco pesos 00/100 m.n.)

La cuota a cubrir por ejercer una actividad de comercio u oficio en la vía pública, comprende el uso de 3 (tres) metros cuadrados, que podrá utilizar en horario de 6 horas autorizado por el Municipio. El uso de mayor espacio o tiempo causa el 1.5 (uno punto cinco) de la tarifa y está sujeto a la autorización previa respectiva.

Todos los usuarios que soliciten licencias o permisos establecidos en la fracción VI de este Artículo, quedan sujetos al pago de servicio de limpia de acuerdo a la tarifa establecida para poder ejercer esta actividad, determinándose una generación mínima de basura de 10 (diez) kilos por actividad diaria realizada.

Los permisos anuales serán pagados en forma total por los usuarios en el primer mes del año o en parcialidades cada trimestre, mientras que los permisos eventuales y especiales, se pagarán en forma anticipada al inicio de actividades. Cuando el sujeto a este Derecho, acredite su calidad de jubilado o pensionado, o demuestre fehacientemente ante Tesorería Municipal, ser persona con edad superior a los 60 años o tener una discapacidad, tendrá derecho a una reducción del 50%.

b) Para otorgar permisos a locales de fiestas en general sin venta y consumo de bebidas alcohólicas y la autorización para la celebración de eventos diversos que lo requieran, se aplicará la siguiente tarifa:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
1.- Locales para fiestas, permiso anual	11
2.- Cierre de calles para eventos diversos	11
3.- Manifestaciones, inauguraciones, exhibiciones	11
4.- Eventos sociales en locales y salones para fiesta	5.5

#### VII. Derogada.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por otros servicios en cajas de recaudación incluirán un donativo voluntario con cargo al contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas, \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C. y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijó San José, A.C.

### SECCIÓN XII LICENCIAS PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O PUBLICIDAD

Artículo 80. Por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios visibles desde la vía pública, carteles o cualquier tipo de publicidad efímera en la vía pública, excepto la que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas o internet se pagarán los derechos conforme a las siguientes tarifas:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
1. Anuncios cuyo contenido se transmita a través de pantalla electrónica, por metro cuadrado anualmente	15.5



II.	Anuncios y carteles luminosos, por metro cuadrado anualmente	10
III.	Anuncios y carteles no luminosos	
a)	En banca, depósitos de basura, cobertizos en parada de camiones y demás mobiliario urbano, por pieza o unidad	5.5
b)	Por cada anuncio tipo bandera y otros similares, colocados en estructura metálica sobre los arbotantes por un periodo de hasta tres meses	3
c)	Por rótulos tipo manta o lona plástica instalados en la vía pública hasta por 30 días	6.5
d)	Por cada cartel promocional en la vía pública hasta un metro cuadrado, por 15 días (Pendones)	1
e)	Mampara, por día y unidad	1
f)	Volantes, por día y promoción	3.5
g)	Por cada rótulo y anuncio de pared o adosados, pintados o no luminosos, por metro cuadrado y siempre que su contenido sea ajeno a la razón o denominación social del establecimiento donde se ubique, se paga anualmente.	5
h)	Otros anuncios y carteles no luminosos, por metro cuadrado	2
i)	Anuncios espectaculares, sostenido en estructura metálica fijada en el piso, por metro cuadrado	5
V.	Anuncios fijados en vehículos de transporte público:	
a).	En el exterior de la carrocería	27
b).	En el interior del vehículo.	11
V.	Publicidad sonora, fonética o autoparlante:	
	Tipos de fuente	
a)	Para fuentes de sonido fijas, autorizaciones de 1 a 5 días (con restricción de horario)	4
b)	Para fuentes de sonido móviles de 1 a 30 días (con restricción de horario)	6
c)	Para fuentes de sonido móviles por anualidad (con restricción de horario)	18
VI.	Anuncios y/o publicidad cinematográfica por cartelera por año	16.5
VII.	Figura inflable por unidad.	6
VIII.	Publicidad fijada en vehículos de Promoción	
a)	Para autorizaciones de 1 a 5 días	2
b)	Para autorizaciones de 1 a 30 días	4.5
c)	Por anualidad	10





En caso de que el vehículo cuente con sonido se añadirá el cobro correspondiente de lo establecido en la fracción de este mismo Artículo.

**Artículo 81.** Los pagos a que se refiere el Artículo anterior, así como sus referendos, serán cubiertos por las personas físicas o morales que fijen o coloquen los anuncios o carteles o realicen cualquier tipo de publicidad en los términos señalados en este Capítulo.

Serán responsables solidarios los propietarios de los predios, fincas o vehículos en donde se fijen o coloquen los anuncios o carteles o se lleve a cabo la publicidad, así como las personas físicas o morales cuyos productos, servicios o actividades sean objeto de los anuncios, carteles o publicidad.

El periodo de referencia de licencias tanto en giros como en anuncios, se iniciará el primero de enero y concluirá el día último de febrero, pudiendo prorrogarse con carácter general cuando así lo determine, mediante acuerdo escrito, la Tesorería Municipal, no excediendo dicha prórroga del día último del mes de abril.

**Artículo 82.** Estarán exentos del pago de estos derechos, los anuncios, carteles o cualquier tipo de publicidad que realicen las entidades gubernamentales en sus funciones de derecho público, los partidos políticos, las instituciones de asistencia o beneficencia pública, las asociaciones religiosas y las de carácter cultural y los anuncios que exclusivamente sirven para identificar el negocio, mismos que no excederán de 0.27 (punto veintisiete) m<sup>2</sup>.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por licencias para la colocación de anuncios o publicidad en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al contribuyente, en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas, \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C. y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.



**SECCIÓN XIII  
ANUENCIAS, AUTORIZACIONES Y GUIAS DE TRANSPORTACIÓN EN MATERIA DE BEBIDAS CON  
CONTENIDO ALCOHÓLICO**

**Artículo 83.** Los servicios de expedición de anuencias municipales para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico, expedición de autorizaciones eventuales y expedición de guías de transportación de bebidas con contenido alcohólico, causarán derechos atendiendo a la ubicación y al tipo de giro del establecimiento o evento de que se trate conforme a las siguientes cuotas:

**Veces la Unidad de Medida y  
Actualización Vigente**

I Para la expedición de anuencias municipales, si se trata de:

s) Fábrica	703
b) Fábrica de producto regional (pico)	350
c) Fábrica de cerveza artesana	350
d) Fábrica de productos vitivinícolas	350
e) Agencia distribuidora	703
f) Expendio	1,082
g) Cantina, billar o boliche	703
h) Restaurante	529
i) Tienda de autoservicio	1,082
j) Tienda de abarrotes	422
k) Centro nocturno	703
l) Centro de eventos o salón de baile	703
m) Centro deportivo o recreativo	703



n) Hotel o motel	919
o) Restaurante-Bar	650
p) Tienda Departamental	919
c) Salón o local abierto o cerrado de diversiones y espectáculos públicos	703
r) Establecimiento que preste servicios de sorteos y juegos con apuestas, independientemente del nombre con el que se le designe y que regularan permiso de acuerdo con la Ley Federal de Juegos y sorteos y su reglamento	703
s) Restaurante rural	300
t) Tienda de autoservicio de productos típicos regionales	500
u) Centro nocturno con espectáculos de baile semidesnudos de hombres y/o mujeres mayores de edad	1082
v) Hotel rural o motel rural	300
w) Cena vip	700

Tratándose de la expedición de anuencias municipales por cambio de domicilio de licencias ubicadas en el Municipio de Guaymas de Zaragoza, se aplicarán las cuotas anteriores reducidas en un 50%.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por anuencias, autorizaciones en materia de bebidas con contenido alcohólico a las que se refiere la Fracción I de este Artículo en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al contribuyente en caso de aceptarlo por un monto igual al costo de la anuencia el cual se destinará al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora.

II. Para la expedición de autorizaciones eventuales, por día, si se trata de:

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
a) Derogado	
b) Derogado	
c) Kermés	
d) Bailes, graduaciones, bailes tradicionales	13
e) Carreras de caballos, rodeo, jaripeo y eventos públicos similares	7
f) Carreras de autos, motos y eventos públicos similares	40
g) Box, lucha, beisbol y eventos públicos similares	22
h) Ferias o exposiciones ganaderas, comerciales y eventos públicos similares	11
i) Palenques	48
j) Presentaciones artísticas	182
k) Circo y juegos mecánicos	162
l) Exposiciones y/o modeladas con fines de lucro	70
m) Fiestas en salones de eventos o centros de baile	15
	10

III. Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico con origen y destino dentro del Municipio

Para ser otorgada la anuencia a que se refieren las Fracciones I y II del presente Artículo deberá contratarse servicio de vigilancia, mismo que deberá ser pagado previamente el costo de dichas anuencias y servicio de vigilancia ante la Tesorería Municipal y presentar el recibo correspondiente; no serán reintegrados en caso de no efectuarse el evento.

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago de derechos por expedición de anuencias, autorizaciones y guías de transportación en materia de bebidas con contenido alcohólico en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana





Delegación Guaymas, \$10 pesos para el Patronato de Bomberos Voluntarios de Guaymas A.C. y \$5.00 destinada al aula de ancianos Cebijo San José, A.C.

### CAPÍTULO TERCERO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES POR MEJORAS

#### SECCIÓN ÚNICA DE LAS DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 84. El Ayuntamiento, determinará el importe de recuperación de cada obra en lo general y de cada zona de beneficio en lo particular, en base a lo que establecen los Artículos 142 Bis, 142 Bis A, 149, 150, 151 y 152 de la Ley de Hacienda Municipal, hasta por un 80% del costo de la obra.

El importe del valor resultante para cada zona de beneficio se dividirá entre el total de metros cuadrados o metros lineales de frente de los predios ubicados en cada una de ellas, para obtener así, la cuota por metro cuadrado o lineal según sea el caso por cada zona de beneficio.

Para determinar el monto de la contribución que corresponda a un predio en particular, se multiplicará los metros cuadrados o los metros lineales de frente que tiene el predio, por la cuota o cuotas por metro cuadrado o lineal que le correspondan.

### CAPÍTULO CUARTO DE LOS PRODUCTOS SECCIÓN ÚNICA

Artículo 85. Por los servicios que preste, en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de sus bienes de Dominio Privado, el Ayuntamiento podrá recibir las contraprestaciones por los conceptos que establece el Artículo 161 de la Ley de Hacienda Municipal de conformidad a lo que estipule y pacte en los contratos o convenios respectivos.

Por los siguientes conceptos de productos se aplicarán las cuotas que se indican:

#### I. Derogada.

II. Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales.

III. Expedición de estados de cuenta \$ 10.00 (diez pesos 00/100 m.n.) por hoja.

IV. Venta de Formas impresas \$ 10.00 (diez pesos 00/100 m.n.) por hoja.

V. Enajenación de Publicaciones, incluyendo suscripciones: \$1,069.00 (un mil sesenta y nueve pesos 00/100 m.n.)

VI. Servicios de fotocopiado de documentos a particulares:

- a) copia simple: \$9.00 (nueve pesos 00/100 m.n.) por hoja
- b) copia certificada: \$17.00 (diecisiete pesos 00/100 m.n.) por hoja
- c) por disco compacto \$33.00 (treinta y tres pesos 00/100 m.n.)
- d) por Video \$1,082.00 (mil ochenta y dos pesos 00/100 m.n.)



- e) por correo certificado \$312.00 (trescientos doce pesos 00/100 m.n.)
- f) por mensajería local o certificada \$541.00 (quinientos cuarenta y un pesos 00/100 m.n.)
- g) por dispositivo USB \$200.00 (doscientos pesos 00/00 m.n.)

VII. Mensura, Remensura, deslinde o localización de lotes:

- a) deslinde y/o mensura: \$3.50 (tres pesos 50/100 m.n.) por metro cuadrado
- b) Remensura y/o localización de predios: \$3.50 por metro cuadrado

VIII. Las demás que realice el Ayuntamiento en sus funciones de derecho Privado:

- a) Expedición de escrituras de propiedad, sobre enajenación onerosa de bienes inmuebles 0.15 (punto dieciséis pesos 00/100 m.n.) por el valor del terreno.
- b) Expedición de segundos testimonios y cancelación de reserva de dominio \$365.00
- c) Expedición de anuencias para venta de terrenos \$563.00
- d) Elaboración de casiones de derecho: \$225.00
- e) Desarrollo Integral de la Familia:
  - 1.- Cuotas por Cursos de Manualidades: \$300.00
  - 2.- Cuotas por Cursos de Cultura de Belleza: 300.00
  - 3.- Cuotas por Cursos de Corte y Confección: 300.00
- f) Centro de Integración familiar:
  - 1.- Consulta Psicológica Individual \$ 100.00
  - 2.- Consulta Psicológica Familiar 100.00
  - 3.- Evaluación para Custodia Externa 1,000.00
  - 4.- Evaluación para Adopción Externa 800.00
  - 5.- Juicio de Adopción Externa 3,500.00
  - 6.- Juicio Sucesorio testamentario e intestamentario 2,000.00
  - 7.- Juicio de Constitución del patrimonio Familiar 1,500.00
  - 8.- Traducción y Cotejo de Actas 1,500.00
  - 9.- Valoración Psicológica con Diagnóstico (Externo) 1,000.00
  - 10.- Evaluación Psicológica S/Personalidad, Ansiedad, Depresión, Psicometría, Proyectiva 250.00
  - 11.- Evaluación Psicológica S/Inteligencia, o de Déficit de Atención e Hiperactividad 250.00
  - 12.- Asesorías Jurídicas 50.00
  - 13.- Juicio de la Pérdida de la Patria Posada 300.00
  - 14.- Juicio de Jurisdicción Voluntaria 1,500.00
  - 15.- Divorcio Voluntario 1,500.00
  - 16.- Divorcio Necesario 3,000.00
  - 17.- Juicios Orales Previo Estudio Socioeconómico 1,000.00
  - 18.- Incidentes 1,500.00
  - 19.- Juicio de Reconocimiento de Paternidad 3,000.00
  - 20.- Juicio sobre cuestiones familiares 1,500.00
  - 21.- Gestiones administrativas foráneas gratuita
  - 22.- Investigaciones de Paternidad 3,000.00
  - 23.- Orales sobre Cuestiones Familiares 3,000.00
  - 24.- Ordinario Civil 3,000.00
  - 25.- Juicios Orales de Alimento 1,500.00
  - 26.- Preliminares de consignación de pensión 1,000.00





g) Unidad Básica de Rehabilitación:	
1.- Terapias Físicas de Rehabilitación	60.00
2.- Servicio de traslado de pacientes	40.00

h) Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología:

- 1.- Por uso de Sistema Informático para el Control y Seguimiento de la Obra Pública: Se cobrará una cuota de 0.5% (5 Al millar) por cobro de formulación de estimaciones y entrega de información digital.

Para el pago de esta cuota se procederá conforme a siguiente mecanismo:

1. Previo a la firma de todo contrato de obra pública o de servicios relacionados con las mismas, a la persona física o moral a la cual le sea adjudicado el contrato, se le expedirá una orden de pago por el concepto de 0.5% (5 al millar) sobre el monto total sin IVA de los trabajos a ejecutar, por el servicio de formulación de estimaciones, entrega de información digital y bitácora.
2. Cubrir el importe total en la Tesorería Municipal.
3. Presentar el recibo de pago donde se corroborará que se efectuó el pago correspondiente, en la Dirección de Obras Públicas, contra la presentación de dicho recibo.
4. Entrega del CD con información digital pertinente a planos y especificaciones, formato de generadores de obra, procedimientos para el cobro de estimaciones, excedentes de obra y precios fuera de presupuesto entre otros, bitácora de Obra, ejemplo de facturación y adicionalmente.
5. Previa revisión y autorización de los generadores de obra, se generarán los estimativos correspondientes a estos trabajos, junto con el ejemplo de facturación, dando aviso al contratista para que se presente y firme su estimación y posteriormente se recabarán las firmas de las personas que intervienen en la autorización de la misma.



i) Instituto Municipal de Cultura y Arte de Guaymas:	
1.- Cuotas por inscripción Cursos en casa de la Cultura	\$ 50.00
2.- Cuotas por mensualidad de Cursos en casa de la Cultura	150.00
3.- Cuotas por Cursos de Verano	250.00
4.- Cuota Campamento Artístico y Cultural de verano	800.00
5.- Cuotas por servicio de copiado:	
a).- Negro (Por Hoja)	1.00
b).- Color (Por Hoja)	10.00
6.- Cuotas por servicio de escaneo (Por hoja)	7.00
7.- Cuotas por servicio de enricado:	8.00
8.- Expedición de credencial de alumno de talleres	30.00

Si la persona demuestra fehacientemente ante el Instituto Municipal de Cultura y Arte de Guaymas una edad superior a los 60 años, o ser viuda con hijos menores de edad o tener una discapacidad, o ser menor de edad que acredite su orfandad mediante un abacea y sea de nacionalidad mexicana, tendrá derecho a una reducción del 50% en las cuotas y cursos a que se refiere los numerales 1, 2, 3 y 4 del inciso i) del Artículo 85 de la presente Ley

j) Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas de Zaragoza:	
1.- Cuotas por cesión de derechos:	200.00
2.- Cuotas por oficio de cancelación de reserva de dominio	100.00
3.- Cuotas por trámite de cancelación de reserva de dominio con terreno pagado:	800.00
4.- Cuotas por trámite de cancelación de reserva de Dominio con terreno no pagado	8,000.00
5.- Cuotas por titulación	2,000.00
6.- Cuotas por oficio de cancelación de contrato	100.00
7.- Cuotas por duplicado o reposición de documento	50.00



8.- Cuotas por verificación física de lote o pie de casa	100.00
9.- Cuotas por expedición carta para contrato de agua y electricidad:	
10.- Cuotas por expedición de constancia de liquidación	100.00
11.- Cuotas por reexpedición de títulos no inscritos en RPP	100.00
12.- Cuotas por cambio de nombre de beneficiarios	300.00
13.- Cuotas por asignación de terrenos y pies de casa	300.00
14.- Cuotas por reposición de cartas de asignación	150.00
15.- Cuota por rectificación de medidas y colindancias	300.00
16.- Cuota por subdivisión de terreno:	300.00

**K) Instituto de Festividades de Guaymas de Zaragoza:**

1.- Acceso del área común de Carnaval	20.00
2.- Bebida en bote en área común de la festividad	25.00
3.- Espacios a vendedores ambulantes por metro lineal en área común de la festividad	1,500.00
4.- Concesión de espacio para refresquería en área común de la festividad	140,000.00
5.- Carros alegóricos de 30,000 a 110,000.00	
6.- Espacios publicitarios en área de desfile de la festividad	2,300.00

El Instituto de Festividades podrá recibir patrocinios diversos destinados para la organización y promoción de eventos de carnaval y demás festividades municipales.

Los ingresos provenientes de los conceptos a los que se refiere el presente Artículo en los cuales no se establece su costo, se recaudarán de acuerdo a lo establecido en los contratos o convenios que los originen.

Artículo 86. El monto de los productos por la enajenación de lotes en los panteones municipales, se pagarán conforme a las siguientes tarifas:

**TARIFAS POR LA ENAJENACIÓN DE LOTES EN EL PANTEÓN MUNICIPAL JARDÍN HÉROES CIVILES DE GUAYMAS**

	Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente
I. Por venta de lote de terreno con una gaveta construida en el área A	37
II. Por venta de lote de terreno con dos gavetas construidas en el área B	98
III. Por venta de lote de terreno con dos gavetas construidas en el área C	111
IV. Por venta de lote de terreno con cuatro gavetas dobles construidas en el área D	436

Artículo 87. El Tesorero Municipal podrá autorizar el pago, por la enajenación de bienes inmuebles de dominio privado, mediante el entero de parcelidades, celebrando con los interesados contratos de reserva de dominio, en los que se fijen los términos y cantidad que se convenga, tomando en cuenta la capacidad económica del adquirente.

Los saldos insolutos derivados del contrato, causarán la tasa de interés que se fija en la presente Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento de Guaymas de Zaragoza.

Artículo 88. El monto de los productos por otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales, estará determinado por los contratos que se establezcan con las instituciones respectivas.

Artículo 89. El monto de los productos por el arrendamiento de bienes muebles e inmuebles del municipio estará determinado por los contratos que se establezcan con los arrendatarios.



El arrendamiento de camiones propiedad de DIF Municipal, para traslado de pasajeros pagaran las cuotas siguientes:

- 1.- Por traslado a sectores ubicados en el área urbana \$650.00
- 2.- Por traslado a sectores ubicados en el área rural \$00.00
- 3.- Por traslado a ciudades dentro y fuera del Estado de Sonora \$8.70 por Kilómetro Recorrido.

Estas cuotas serán actualizadas de acuerdo a los porcentajes de incrementos en combustibles durante el ejercicio 2021.

Por el arrendamiento del Auditorio Civico Municipal se pagaran las cuotas siguientes:

- 1.- Por Eventos sin fines de lucro: \$ 2,300.00
- 2.- Por Eventos con fines de lucro: 4,400.00
- 3.- Por uso del Auditorio para ensayo previo al evento sin fines de lucro por tres horas por día 1,300.00
- 4.- Por uso del Auditorio para ensayo previo al evento con fines de lucro por tres horas por día 2,000.00

Por arrendamiento del gimnasio municipal, pabellones deportivos y alberca para eventos masivos

- a) Eventos con fines de lucro \$4,300.00
- b) Eventos sin fines de lucro 2,200.00

Durante el ejercicio fiscal 2021, las boletas de pago por productos en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas \$10 pesos para el cuerpo de Bomberos y \$6.00 destinado al sitio de encierros Cobijo San José A.C.

## CAPITULO QUINTO DE LOS APROVECHAMIENTOS

### SECCION I APROVECHAMIENTOS

**Artículo 90.** Los ingresos que percibirá el Ayuntamiento por aprovechamientos son los que se establecen en el Artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sonora.

**Artículo 91.** Las sanciones por infringir o contravenir las diversas disposiciones, ordenamientos, acuerdos o convenios de carácter fiscal o administrativo municipal, serán aplicadas de conformidad a los que en ellos se estipule.

**Artículo 92.** La autoridad municipal al imponer la sanción, debe emitir la resolución debidamente fundada y motivada, considerando:

- I. La naturaleza de la infracción
- II. El carácter intencional o no de la acción u omisión constitutiva de la infracción
- III. La condición económica o circunstancias personales del infractor
- IV. Consecuencia individual y social de la infracción para determinar su gravedad
- V. La reincidencia del infractor.

54



**Artículo 93.** Las multas establecidas en diversos ordenamientos de aplicación en el ámbito municipal y en su defecto las señaladas en la presente Ley, se incrementarán cuando; la infracción u omisión sea reiterada pudiendo incrementarse de 50 a 100%, dependiendo de la gravedad de la infracción y las condiciones del infractor.

**Artículo 94.** Por contravenir las disposiciones contenidas en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Guaymas de Zaragoza, las sanciones correspondientes se aplicarán por los jueces calificadoras, tomando en consideración los supuestos contenidos en el Artículo 112 de esta Ley.

**Artículo 95.** El juez calificador, determinará la infracción a aplicar considerando la gravedad de la falta cometida por el infractor, su condición social y económica, la que podrá ser:

I. Amonestación.

II. Sanción Económica de acuerdo a los importes establecidos en el propio Bando de Policía y Gobierno y los criterios de la Ley correspondiente.

III. Arresto del infractor hasta por 36 horas.

IV.- Trabajo comunitario por parte del infractor, equivalente al importe de la multa económica correspondiente.

**Artículo 96.** La aplicación de las multas por infracción a las disposiciones de carácter fiscal establecidas en la Ley de Hacienda Municipal y en esta Ley, se harán independientemente de que se exija el pago de las contribuciones respectivas y sus demás accesorios.

**Artículo 97.** A efecto de regularizar la situación de todo vehículo que circule en el Municipio de Guaymas de Zaragoza y verificar que se encuentre en condiciones adecuadas para transitar, la revisión dispuesta por la Ley de Tránsito del Estado, se realizará durante el primer trimestre del año.

La revisión será gratuita y se acreditará con angomado o calcomanía que entregará el Departamento de Tránsito para su colocación en el cristal delantero del vehículo. A los vehículos que no sean presentados a revisión, se les impondrá una multa de 5 a 10 Veces de la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

Los vehículos que presten el servicio de carga y descarga dentro del Municipio deberán pagar el permiso correspondiente por una cuota de \$140.00 diario por unidad; se le aplicará una reducción del 10% cuando el pago se efectúe por anualidad.

**Artículo 98.** De las multas impuestas por la autoridad municipal por violación a las disposiciones de las Leyes de Tránsito para el Estado de Sonora, de Seguridad Pública del Estado de Sonora, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora y de la presente Ley, así como de el Bando de Policía y Gobierno, de los reglamentos, de los circulares y de las demás disposiciones de observancia general en la jurisdicción territorial del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora y de cualquier otro ordenamiento jurídico cuyas normas faculten a la autoridad municipal a imponer multas, de acuerdo a las leyes y normatividades que de ellas emanen.

**Artículo 99.** Por la Enajenación Onerosa de Bienes Muebles o Inmuebles propiedad del Ayuntamiento, se aplicarán las cuotas que se indican.

a) Enajenación Onerosa de Inmuebles dentro del Programa de Regularización de Solares con Vivienda, el valor del metro cuadrado será determinado por el Ayuntamiento, en base a los dictámenes periciales y a las circunstancias particulares del caso. Así mismo y sin perjuicio de lo anteriormente establecido, el Ayuntamiento podrá fijar un precio común para este tipo de enajenaciones sin exceder de \$40.00 (cuarenta pesos 00/100 m.n.) el metro cuadrado. En este caso y a propuesta del Síndico, el Ayuntamiento optará por particularizar el valor del inmueble en virtud del caso concreto, o bien, atendiendo

b) Enajenación onerosa de Inmuebles para dotación de Terrenos para Vivienda a Familias de Escasos Recursos el 60% del valor catastral, la tabla de precio o valor común en referencia.

SECRETARÍA  
AYUNTAMIENTO  
GUAYMAS, SONORA



- c) Enajenación Onerosa de Inmuebles para fines distintos a los señalados en incisos anteriores el valor que se determine mediante avalúo comercial y valor catastral, el que resulte mayor.
- d) Enajenación Onerosa de Derramas: valor que se determina mediante avalúo comercial y Valor Catastral el que resulte mayor.

**SECCIÓN II  
MULTAS DE TRÁNSITO**

**Artículo 100.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 231 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se impondrá multa equivalente de quince a veinte veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, excepto lo establecido en el inciso a) que será de 19 a 30 veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

- a) Por transportar en los vehículos, explosivos o productos altamente inflamables sin el permiso correspondiente.
- b) Por prestar servicio público de transporte sin estar concesionado, por cada ocasión. En este caso, además se detendrá hasta por 72 horas el vehículo, impidiendo que continúe circulando y se remitirá al Departamento de Tránsito; a la vez, se comunicará tal situación a la Dirección de Transporte del Estado de Sonora.
- c) Por prestar el servicio público de transporte con las unidades de emergencia simultáneamente con las autorizadas, independientemente de la sanción de cancelación que establece la Ley de Transporte del Estado de Sonora.
- d) Por no presentar los vehículos para la verificación de emisiones contaminantes en los términos del Artículo 63, último párrafo, de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora, así como por no portar la calcomanía correspondiente vigente o, por no portar la, ser evidente que el vehículo emite sustancias contaminantes.

En los casos en que se compruebe que el vehículo no aprobó el examen de verificación de emisiones contaminantes, y no ha sido presentado a segunda verificación en el plazo que se haya concedido, en lugar de la multa señalada en el primer párrafo de este Artículo, se impondrá una multa equivalente de veinte a veinticuatro veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

**Artículo 101.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 232 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se impondrá multa de siete a quince veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, excepto lo establecido en el inciso a) que será de 39 a 76 veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

- a) Por conducir vehículos en estado de ebriedad o bajo la influencia de estupefacientes y arresto hasta por 36 horas, siempre que no constituya delito, procediendo conforme a Artículo 223, fracción VII y VIII inciso a) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.
  - b) Por circular con un vehículo al que le falten las dos placas de circulación, con placas alteradas, vencidas o que no le corresponden, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al Departamento de Tránsito.
  - c) Por permitir el propietario o poseedor de un vehículo que lo conduzcan personas menores de 18 años o que carezcan éstos del permiso respectivo, debiéndose además impedir la circulación del vehículo.
- Si el automóvil es propiedad de un menor de 18 años y éste es quien lo conduce sin el permiso correspondiente, la multa se aplicará a los padres, tutores o quienes ejerzan la patria potestad.
- d) Por hacer sbito los automóviles de alquiler en lugar no autorizado.
  - e) Por prestar el servicio público de pasaje fuera de la ruta o del horario autorizados.





f) Por hacer terraplén sobre la vía pública o en lugares no autorizados a los vehículos de servicio público de pasaje.

**Artículo 102.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 233 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se aplicará multa de diez a treinta Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, excepto lo establecido en el inciso c) que será de cinco a quince Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

- a) Por hacer uso cualquier vehículo de sirenas y luces reservadas a los vehículos de emergencia, debiéndose además obligar al conductor a que se retire del vehículo dichos dispositivos.
- b) Por causar daños a la vía pública o bienes del Estado o del Municipio, con motivo de tránsito de vehículos.
- c) Por falta de permisos para circular con equipo especial móvil.

**Artículo 103.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 234 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se aplicará multa de tres a cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones, excepto las establecidas en los incisos a), b), c) y j), que serán de quince a treinta Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

- a) Realizar competencias de velocidades o aceleración de vehículo, en las vías públicas.
- b) Circular vehículos de transporte de pasaje colectivo, en doble fila.
- c) No portar en lugar visible para el usuario, los vehículos de servicio público de transporte de pasaje y carga, la tarifa autorizada, así como alterada.
- d) Falta de colocación de banderolas en el día, o de lámparas en la noche, en caso de estacionamiento o detención de vehículos sobre el arroyo de circulación, en lugares de escasa visibilidad.
- e) Por circular en sentido contrario.
- f) Por negarse a prestar el servicio público sin causa justificada, así como abastecerse de combustible los vehículos de servicio público de transporte colectivo con pasajeros a bordo.
- g) Por circular los vehículos de servicio público de pasaje, sin puertas o con puertas abiertas.
- h) Por no respetar la preferencia de paso de los vehículos considerados como de emergencia.
- i) Por no respetar la preferencia de paso a otros vehículos en avenidas y vías rápidas o de mayor volumen.
- j) Por circular en las vías públicas a velocidades superiores a las autorizadas.
- k) Por no realizar la limpieza, tanto interior como exterior de vehículos de servicio público de pasaje.
- l) Por efectuar reparaciones que no sean de urgencia, así como lavados de vehículos en las vías públicas.

**Artículo 104.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 235 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se aplicará multa de siete a diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones.

- a) Por permitir el ascenso y descenso de pasaje en los vehículos de servicio público de transporte, en las vías públicas, sin tomar para ello precauciones de seguridad, así como realizarlas en zonas o paradas no autorizadas.
- b) Por circular y estacionar en las aceras y zonas de seguridad.





c) Por no reducir la velocidad en zonas escolares. Así como no dar preferencia de paso a los peatones en las áreas respectivas.

d) Por no obedecer cuando lo indique un semáforo, otro señalamiento o indicación del agente de tránsito, los altos en los cruces de ferrocarril.

e) Por circular cualquier vehículo con el escape abierto, o produciendo por acondicionamiento, defecto o desperfecto o malas condiciones, humo excesivo o ruidos inmoderados, así como no tener colocado verticalmente los escapes los vehículos que consumen diésel. Además, deberá impedirse que continúe circulando y deberán remitirse al Departamento de Tránsito.

f) Por circular vehículos que excedan los límites autorizados en el largo, ancho y alto de la unidad, así como transportar carga excediéndose en la altura permitida o que sobresalga la carga en la parte posterior y lateral, sin el señalamiento correspondiente.

Tratándose de los vehículos de transporte de carga pesada que no cuenten con el permiso del Departamento de Tránsito para circular en las vías de jurisdicción del Municipio.

g) Por realizar sin causa justificada una frenada brusca sin hacer la señal correspondiente, provocando con ello un accidente o conato con él.

h) Por eliminar carga en la vía pública, no cubrirla con lona cuando sea susceptible de esparcirse, o se transporten objetos repugnantes a la vista o al olfato, así como arrojar basura en la vía pública, el conductor o permilir o no advertirlo a sus pasajeros.

i) Por no conservar una distancia lateral de seguridad con otros vehículos o pasar tan cerca de las personas o vehículos que constituyen un riesgo.

j) Por falta de herramientas, indicadores o llantas de repuesto en vehículos destinados al servicio sea de pasaje o carga tanto público como privado.

k) Por circular los vehículos de servicio público de pasaje.

1.- Sin el Número económico en lugar visible y conforme a las dimensiones, color de la unidad e indicaciones que al efecto establezca la Dirección de Transporte del Estado, y

2.- Falta de identificación de tipo de servicio que se presta y cuando proceda el nombre de una ruta.

**Artículo 105.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 236 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se aplicará multa equivalente de tres a cinco veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, al que incurra en las siguientes infracciones:

a) Por no tomar el carril correspondiente para dar vuelta a la izquierda, o conservar el carril izquierdo entorpeciendo la circulación rápida de él, excepto para efectuar rebase.

b) Cambiar intempestivamente de un carril a otro, cruzando la trayectoria de otro vehículo y provocando ya sea, un accidente, una frenada brusca o la desviación de otro vehículo.

c) No utilizar el cinturón de seguridad, transportar a los menores de seis años en los asientos delanteros, sin cumplir con los requisitos de seguridad, contraviniendo lo dispuesto en el Artículo 103 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora y transitar con cualquier clase de vehículos que no reúnan las condiciones mínimas de funcionamiento y los dispositivos de seguridad exigidos por la misma Ley.

d) No guardar la distancia conveniente con el vehículo de adelante.

e) Salir intempestivamente y sin precaución del lugar de estacionamiento.

f) Estacionarse en entrada de vehículos, lugares prohibidos o peligrosos, en sentido contrario o en doble fila, independientemente de que la autoridad proceda a movilizar el vehículo.



- c) Estacionar habitualmente por la noche los vehículos en la vía pública, siempre que perjudique o incomode ostensiblemente. Si una vez requerido el propietario o conductor del vehículo persiste, la autoridad procederá a moverlo.
- d) Entorpecer los desfiles, corteos fúnebres y manifestaciones permitidas.
- e) Conducir vehículos, sin cumplir con las condiciones fijadas en las licencias.
- f) Conducir vehículos automotrices sin los limpiadores del parabrisas o estando estos invisibles o que los cristales estén deformados u obstruidos delbeada o accidentalmente, de tal manera que se reste visibilidad.
- g) Circular faltándole al vehículo una o varias de las luces reglamentarias o teniendo estas deficiencias.
- h) Circular los vehículos con personas fuera de la cabina.
- i) Circular con un vehículo que lleve parcialmente ocultas las placas.
- j) No disminuir la velocidad en intersecciones, puentes y lugares de gran afluencia de peatones.
- k) Dar vuelta a la izquierda, sin respetar el derecho de paso de los vehículos que circulen en sentido opuesto, efectuando esta maniobra sin tomar las precauciones debidas.
- l) Permitir el acceso de animales en vehículos de servicio público de transporte de pasaje colectivo, exceptuando los utilizados por los inválidos, así como objetos voluminosos y no mercancías que obstruyan la visibilidad de los operadores.
- m) Por falta de protectores en las llantas traseras de camiones remolques y semirremolques que tengan por finalidad evitar que estos arrojen pequeños objetos hacia atrás.
- n) Falta de aseo y cortesía de los operadores de los vehículos de servicio público de transporte de pasaje.
- o) Falta de aviso de baja de un vehículo que circule con placas de demostración.
- p) Falta de calcomanía de revisado y calcomanía de placas fuera de los calendarios para su obtención.
- q) Dar vuelta lateralmente o en U cuando esté prohibido mediante señalamiento expreso, o dar vuelta en U a mitad de cuadra.
- r) Falta de señalamiento de la razón social, nombre del propietario o de la institución en los vehículos destinados al servicio particular sea de personas o cosas.
- s) Circular careciendo de tarjeta de circulación o con una que no corresponda al vehículo o a sus características.
- t) Por dejar niños menores de 8 años o animales, sin supervisión adulta al estacionarse.

**Artículo 106.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 237 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, se aplicará multa de uno a cinco veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones, excepto las establecidas en los incisos b), e), f), g) y h) que serán de cinco a diez veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente:

- a) Visitar un mayor número de personas en las bicicletas que para el efecto fueron diseñadas; transitar en bicicleta entre los carriles de tránsito y entre hileras adyacentes; al existir ciclo vía, transitar una bicicleta en lugar distinto a esta; o utilizar en la vía pública una bicicleta infantil.
- b) Circular en bicicletas o motocicletas en grupos de más de una fila, no guardando su extrema derecha o llevando carga sin la autorización respectiva o circular sobre las banquetas y zonas prohibidas o sin llenar las condiciones de seguridad exigidas para los conductores.



- c) Conducir vehículos que no tengan o no funcione el claxon, corneta, timbre o cualquier dispositivo similar.
- d) Manejar bicicletas, siendo menor de 14 años en las vías de tránsito intenso. La infracción se impondrá en este caso a los padres, tutores o quien ejerza la patria potestad, debiéndose impedir además la circulación por dichas vías.
- e) Falta de espejo retrovisor.
- f) Conducir vehículos careciendo de licencia, por olvido, sin justificación o careciendo esta de los requisitos necesarios o que no correspondan a la clase de vehículo para lo cual fue expedida.
- g) Falta de luces en el interior de vehículos de servicio público de transporte de pasaje colectivo.
- h) Uso de la luz roja en la parte delantera de los vehículos no autorizados para tal efecto.
- i) Conducir en zigzag, con falta de precaución o rebasar por la derecha.
- j) Derogado
- k) Circular faltando una de las placas o no colocarlas en el lugar destinado al efecto.
- l) Falta de timbre interior en vehículos de transporte público de pasaje colectivo.
- m) Circular a velocidad inferior a la obligatoria en los lugares en que así se encuentre indicado.
- n) Permitir el acceso a los vehículos de servicio público de transporte de servicio colectivo de vendedores de cualquier Artículo o servicio o de limosneros, así como detener su circulación para que el conductor o los pasajeros sean abordados por éstos.
- o) Dar vuelta a la izquierda o derecha sin hacer la señal correspondiente con la mano o con el indicador mecánico, así como indicar la maniobra y no realizarla.

**Artículo 107.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 238 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, en que incurran personas que no sean conductores de vehículos, se sancionarán con multas de uno a diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

**I. Multa equivalente de dos a diez Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente:**

- a) Por no abanderar los obstáculos o zanjias peligrosas a la circulación de vehículos y peatones, así como no colocar señales luminosas para indicar su existencia por la noche.
- b) Por trasladar o permitir el traslado de ganado por la vía pública sin permiso, o catargar fuera de las calzadas o lugares autorizados para tal fin.
- c) Utilizar las vías públicas para fines distintos a la circulación de vehículos y peatones, salvo casos de fuerza mayor o previa autorización del Departamento de Tránsito.

**II. Multa equivalente de uno a cinco Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente:**

- a) Por arrojar basuras en las vías públicas.
- b) Por usar carretillas para fines distintos al de simple auxilio, en las maniobras de carga y descarga fuera de las zonas autorizadas en las obras de construcción.

**Artículo 108.** Por las infracciones a que hace referencia el Artículo 239 de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora.



60



A quienes infrinjan disposiciones de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora, que no tengan expresamente señalada una sanción, atendiendo a la circunstancias de los hechos y a juicio de las autoridades de tránsito municipal, se les impondrá multa equivalente de dos a cinco veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, excepto para quienes estacionen su vehículo en áreas y zonas de estacionamiento exclusivo para personas con discapacidad, que será de dieciséis a treinta veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente, sin oportunidad de descuento por pronto pago.

Durante el ejercicio fiscal 2021, la boleta de impresión del estado de cuenta de multas de tránsito, en cajas de recaudación, incluirán un donativo voluntario con cargo al Contribuyente en caso de aceptarlo por un monto de \$35 pesos, destinando \$10 pesos para el Centro de Integración Familiar dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guaymas de Zaragoza Sonora, \$10 pesos para Cruz Roja Mexicana Delegación Guaymas, \$10 pesos para el Cuerpo de Bomberos y \$5.00 destinado al asilo de ancianos Cobijo San José, A.C.

**Artículo 109.** El Ayuntamiento de Guaymas, por conducto de la Tesorería Municipal, podrá efectuar descuentos a multas impuestas por las autoridades municipales por violación a las disposiciones de las Leyes de Tránsito para el Estado de Sonora, y condonar total o parcialmente los recargos respecto de créditos fiscales derivados de contribuciones municipales, productos y aprovechamientos que debieron causarse en ejercicios anteriores.

#### DESCUENTO DE MULTAS:

Si la infracción es pagada dentro de las 72 horas siguientes a la fecha de su imposición se descontará un 50% de su importe; si es pagada después de las 72 horas y dentro de los diez días siguientes se descontará 25% de su valor, con excepción de las siguientes infracciones:

- I. Conducir con exceso de velocidad en zona escolar.
- II. Conducir en estado de ebriedad o bajo los efectos de drogas, estupefacientes o medicinas.
- III. Huir en caso de accidente.
- IV. Conducir sin placas o con placas vencidas, sobrepuestas o alteradas.
- V. Insultar o no respetar a los elementos de seguridad de pública.
- VI. Cuando el vehículo haya sido detenido.
- VII. Estacionarse en carriles exclusivos para personas con discapacidad.
- VIII. Conducir sin licencia vigente.

**Artículo 110.** Se deroga.

**Artículo 111.** Se deroga.

**Artículo 112.** Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución, para hacer efectivo el cobro de un crédito fiscal insóluto, las personas físicas o morales deudoras, estarán obligadas a pagar los gastos de ejecución de acuerdo a lo establecido en el Código Fiscal del Estado de Sonora y el Reglamento para el Cobro y Aplicación de Gastos de Ejecución.

**Artículo 113.** El monto de los Aprovechamientos por Recargos, Indemnizaciones, Donativos, Reintegros y Aprovechamientos Diversos, estarán determinados de acuerdo a lo señalado en el Artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal.

### TÍTULO TERCERO DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS





Artículo 114. Durante el ejercicio fiscal de 2021, el Ayuntamiento del Municipio de La Heroica Guaymas, Sonora, recaudará ingresos por los conceptos mencionados en el Título Segundo, por las cantidades que a continuación se enumeran:

<b>1000 Impuestos</b>	<b>144,271,834.86</b>
1100 Impuesto sobre los ingresos	4,514,642.00
1102 Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos	4,514,630.00
1103 Impuestos sobre loterías, rifas y sorteos	12.00
1200 Impuestos sobre el Patrimonio	129,123,767.45
1201 Impuesto predial	86,664,535.01
1 1.- Recaudación anual	64,999,590.27
2 2.- Recuperación de rezagos	18,699,754.02
3 3.- Predial Rústico	1,422,093.84
4 4.- Recuperación de rezago rústico	543,096.86
1202 Impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles	33,515,220.44
1203 Impuesto municipal sobre tenencia y uso de vehículos	12.00
1204 Impuesto predial ejidal	3,050,000.00
1700 Accesorios de impuestos	10,627,426.41
1701 Recargos	5,420,000.00
1.- Por impuesto predial del ejercicio	12.00
2.- Por impuesto predial de ejercicios anteriores	4,510,000.00
3.- Recargos por otros impuestos	808,287.00
1702 Multas	36.00
1.- Por impuesto predial del ejercicio	12.00
2.- Por impuesto predial de ejercicios anteriores	12.00
3.- Multas por otros impuestos	12.00
1703 Gastos de ejecución	511,024.00
1.- Por impuesto predial del ejercicio	12.00
2.- Por impuesto predial de ejercicios anteriores	511,000.00
3.- Gastos de ejecución por otros impuestos	12.00
1704 Honorarios de cobranza	4,896,341.41
1.- Por impuesto predial del ejercicio	12.00
2.- Por impuesto predial de ejercicios anteriores	4,896,341.41
3.- Honorarios de cobranza por otros impuestos	12.00
3000 Contribuciones de Mejoras	60.00
3100 Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	60.00
3101 Agua potable en red secundaria	12.00
3102 Drenaje en aguas servidas en red secundaria	12.00
3103 Alcantarillado pluvial	12.00
3107 Pavimento en calles locales	12.00
3100 Obras de cemento	12.00
4000 Derechos	39,871,392.00
4100 Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	24.00
4101 Concesiones de bienes inmuebles	12.00
4102 Arrendamiento de bienes inmuebles	12.00
4300 Derechos por Prestación de Servicios	39,596,332.00
4301 Alumbrado público	20,000,000.00
4303 Mercados y centrales de abasto	564,467.00
1.- Por la expedición de la concesión	564,443.00
2.- Por el referendo anual de la concesión	12.00
3.- Por la prórroga del plazo de la concesión otorgada	12.00
4304 Parques	1,450,012.00





	1.- Por la inhumación, exhumación o re inhumación de cadáveres	650,000.00
	2.- Por la inhumación, exhumación o re inhumación de restos humanos	12.00
	3.- Venta de lotes en el panteón	600,000.00
4306	Parques	262,341.00
	1.- Por acceso a los parques y a otros centros que tengan por objeto satisfacer necesidades de recreación y deporte	262,341.00
4307	Seguridad pública	5,000.00
	1.- Por policía auxiliar	5,000.00
4308	Tránsito	287,349.00
	1.- Examen para obtención de licencia	5,000.00
	2.- Examen para manejar para personas mayores de 16 y menores 18 años	3,000.00
	3.- Traslado de vehículos (grúse) arrastre	12,000.00
	4.- Almacenaje de vehículos (carrón)	13,393.00
	5.- Autorización para estacionamiento exclusivo de vehículos	251,932.00
	6.- Solicitud de placas para bicicletas y motocicletas	12.00
	7.- Estacionamientos de vehículos en la vía pública, en donde exista sistema de control de tiempo y espacio	12.00
4310	Desarrollo urbano	8,444,828.00
	1.- Expedición de licencias de construcción, modificación o reconstrucción	4,000,000.00
	2.- Fraccionamientos	1,300,000.00
	3.- Por la autorización provisional para obras de urbanización de fraccionamientos	12.00
	4.- Por la expedición del documento que contengan la enajenación de inmuebles que realicen los ayuntamientos (títulos de propiedad)	12.00
	5.- Por el procedimiento de regularización de fraccionamientos ilegales	12.00
	6.- Expedición de constancias de zonificación	300,000.00
	7.- Por los servicios que presten protección civil y bomberos	600,000.00
	8.- Expedición de certificaciones de número oficial	12.00
	9.- Expedición de certificados de seguridad	21,553.00
	10.- Autorización para la fusión, subdivisión o re lotificación de terrenos	523,203.00
	11.- Expedición de certificados relativo a la constancia de zonificación en donde se señalan las características de la obra	12.00
	12.- Por servicios catastrales	1,200,000.00
	13.- Ecología	300,000.00
	14.- Permisos o concesiones para aprovechamientos de la vía pública	12.00
4311	Control sanitario de animales domésticos	36.00
	1.- Vacunación	12.00
	2.- Captura	12.00
	3.- Retención por 48 horas	12.00
4312	Licencias para la colocación de anuncios o publicidad	3,709,828.00
	1.- Anuncios cuyo contenido se transmita a través de pantalla electrónica hasta 10m <sup>2</sup>	12.00
	2.- Anuncios y carteles luminosos hasta 10m <sup>2</sup>	1,700,000.00
	3.- Anuncios y carteles no luminosos hasta 10m <sup>2</sup>	2,000,000.00
	4.- Anuncios fijados en vehículos de transporte público	12.00
	5.- Publicidad sonora, fonética o audio parlante	0,768.00
	6.- Anuncios y/o publicidad cinematográficas	12.00
	7.- Figura inflexible por unidad	12.00
	8.- Publicidad fijada en vehículos de promoción	12.00
4313	Por la expedición de anuencias para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólicas	567,820.00
	1.- Fábrica	12.00
	2.- Agencia distribidora	12.00
	3.- Expando	12.00
	4.- Cantina, bistró o botchén	12.00



63

68



5.- Centro nocturno	12.00
6.- Restaurante	12.00
7.- Tienda de autoservicio	300,000.00
8.- Centro de eventos o salón de baile	79,571.00
9.- Hotel o motel	77,648.00
10.- Centro recreativo o deportivo	12.00
11.- Tienda de abarrotes	12.00
12.- Restaurante-bar	81,471.00
13.- Tienda departamental	12.00
14.- Salón o local abierto o cerrado de diversiones y espectáculos públicos	12.00
15.- Establecimiento que preste servicios de sorteos y juegos con apuestas, independientemente del nombre con el que se designe y que requieran permiso de acuerdo con la Ley Federal de Juegos y Sorteos y su Reglamento	12.00
16.- Fábrica de cerveza artesanal	50,000.00
4314 Por la expedición de autorizaciones eventuales por día	26,084.00
4.- Carreras de caballos, rodeo, jaripeo y eventos públicos similares	25,000.00
5.- Carreras de autos, motos y eventos públicos similares	12.00
6.- Box, lucha, béisbol y eventos públicos similares	1,000.00
7.- Ferias o exposiciones ganaderas, comerciales y eventos públicos similares	12.00
8.- Palenques	12.00
9.- Presentaciones artísticas	12.00
10.- Centro de eventos o salón de baile	12.00
11.- Circos y juegos mecánicos	12.00
12.- Exposiciones y/o modeladas con fines de lucro	12.00
4315 Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico	12.00
4316 Por la expedición de anuencias por cambio de domicilio (alcoholistas)	12.00
4317 Servicio de limpieza	36.00
1.- Servicio de recolección de basura	12.00
2.- Uso de centros de acupuntura	2.00
3.- Limpieza de lotes baldíos	2.00
4318 Otros servicios	4,256,507.00
1.- Expedición de certificados	1,764,586.00
2.- Legalización de firmas	384,347.00
3.- Certificación de documentos por hoja	175,248.00
4.- Expedición de certificados de no adeudo de créditos fiscales	6,747.00
5.- Expedición de certificados de residencia	45,064.00
6.- Licencia y permisos especiales - arrendadores (detalles)	1,017,221.00
a) Por el estacionamiento de vehículos o colocación de puestos ambulantes y semifijos, para realizar actividades de comercio y oficios en la vía pública, autorizadas por la autoridad municipal	1,005,969.00
b) Permisos a locales de fiestas en general sin venta y consumo de bebidas alcohólicas y la autorización para la celebración de eventos diversos que lo requieren	2,300.00
c) Cierre de calles para eventos diversos	12.00
d) Anuencia comercio ambulante en playas y Zona Federal Marítimo Terrestre	8,940.00
7.- Constancia de notario de arraigo	10,000.00
8.- Fe de hechos de embarcaciones pesqueras menores	4,000.00
9.- Constancia de trámite de anuencia municipal	15,000.00
10.- Certificado de no adeudo de contribuciones municipales	832,000.00
11.- Servicios relacionados con el acceso a la información pública	12.00
4500 Accesorios de Derechos	15,036.00
4501 Recargos	15,000.00
1.- Recargos por otros derechos	15,000.00
4502 Multas	12.00





1.- Multas por otros derechos	12.00
4533 Gastos de ejecución	12.00
1.- Gastos de ejecución por otros derechos	12.00
4604 Honorarios de cobranza	12.00
1.- Honorarios por otros derechos	12.00
5000 Productos	12.00
5100 Productos	817,805.00
6101 Enajenación onerosa de bienes inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	817,805.00
5102 Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	
5103 Utilidades, dividendos e intereses	410,043.00
1.- Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales	410,043.00
5107 Expedición de estados de cuenta	12.00
5108 Venta de formas impresas	12.00
5111 Enajenación de publicaciones y suscripciones	12.00
5112 Servicio de fotocopiado de documentos a particulares	705.00
5113 Mensura, remensura, deslinde o localización de lotes	344,951.00
5114 Otros no especificados	57,130.00
1.- Expedición de escrituras de propiedad, sobre enajenación onerosa de bienes inmuebles	52,617.00
2.- Expedición de segundos testimonios	1,503.00
3.- Expedición de anuencias para venta de terrenos	1,392.00
4.- Elaboración de cesiones de derecho	1,578.00
5.- Desarrollo integral de la familia	12.00
6.- Centro de integración familiar	12.00
7.- Unidad básica de rehabilitación	12.00
8.- Dirección general de infraestructura urbana y ecología	12.00
9.- Instituto municipal de cultura y arte de Guaymas	12.00
10.- Promotora inmobiliaria del municipio de Guaymas	12.00
6000 Aprovechamientos	26,179,557.79
6100 Aprovechamientos	26,384,050.77
6101 Multas	9,047,012.00
1.- Póliza	2,400,000.00
2.- Tránsito	1,700,000.00
3.- Planeación y control urbano	4,881,882.00
4.- Multas de Ecología	7,000.00
5.- Multa vendedores ambulantes	12.00
6.- Multas por omisión en presentación de declaración Artículo 22	40,000.00
6102 Recargos	787,000.00
6104 Indemnizaciones	377,157.00
1.- Indemnizaciones de predal	270.00
2.- Otras indemnizaciones	376,887.00
6105 Donativos	2,150,000.00
6106 Reintegros	12.00
6107 Honorarios de cobranza	286,011.77
6108 Gastos de ejecución	12.00
6110 Remanente de ejercicios anteriores	12.00
6111 Zona federal marítima-terrestre	9,505,100.00
6112 Multas federales no fiscales	30,000.00
6114 Aprovechamientos diversos	2,171,754.00
1.- Formas para carga y descarga	2,171,710.00
2.- Recuperación de programas de obra	12.00
3.- Venta de bases para licitación de obra	12.00
6200 Aprovechamientos Patrimoniales	825,567.02
6201 Recuperación de inversiones productivas	12.00



65

70



8202	Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	223,152.00
8203	Enajenación onerosa de bienes muebles no sujetos a régimen de dominio público	602,331.00
8204	Enajenación onerosa de bienes inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	12.00
<b>7000</b>	<b>Ingresos por venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos</b>	<b>71,017,640.62</b>
<b>7200</b>	<b>Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de empresas productivas del estado (paramunicipales)</b>	<b>71,017,640.62</b>
7202	DIF Municipal	27,987,000.00
7204	Promotora Inmobiliaria	2,865,926.97
7206	Consejo Municipal para la Concertación de la Obra Pública (CMCOP)	8,485,000.00
7220	Administración Portuaria Integral Municipal	14,168,081.65
7221	Centro Histórico y Turismo	12.00
7222	Instituto de Festividades	8,558,024.00
7223	Instituto Municipal de Cultura y Arte	8,558,596.00
7229	Instituto Municipal Indigenista	1,200,000.00
7230	Instituto Municipal de Pesca, Acuicultura y Maricultura	1,155,000.00
<b>8000</b>	<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos distintos de Aportaciones</b>	<b>512,747,673.95</b>
<b>8100</b>	<b>Participaciones</b>	<b>340,590,139.00</b>
8101	Fondo general de participaciones	211,271,644.00
8102	Fondo de fomento municipal	27,115,180.00
8103	Participaciones estatales	12,947,003.00
8104	Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	1,000.00
8105	Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	4,416,363.00
8106	Fondo de impuestos de autos nuevos	3,942,181.00
8107	Participación de premios y loterías	12.00
8108	Fondo de compensación por resarcimiento para disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	1,070,775.00
8109	Fondo de fiscalización	62,282,067.00
8110	IEPS a las gasolinas y diésel	7,550,333.00
8111	0.136% de la recaudación federal participable	1,000,000.00
8112	Artículo 3-B de la Ley de Coordinación Fiscal	18,895,311.00
<b>8200</b>	<b>Aportaciones</b>	<b>169,167,102.95</b>
8201	Fondo co-afortadores para el fortalecimiento municipal	110,604,664.23
8202	Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	49,162,438.69
<b>8300</b>	<b>Convenios</b>	<b>3,000,432.00</b>
8301	Fondo conservable para tratamiento de aguas residuales	12.00
8302	Apoyo estatal para acciones en materia de agua potable	12.00
8303	Convenio otorgamiento de subsidios	12.00
8304	Programa HABITAT	12.00
8305	Programa rescate de espacios públicos	12.00
8306	Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas (FAFEF)	12.00
8308	Programa de empleo temporal	12.00
8309	Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	12.00
8310	Programa FOFAM	12.00
8311	Apoyo extraordinario para el Instituto del Deporte	12.00
8312	Programa regional APAZU	12.00
8313	Programa FAIMUN	12.00
8314	Programa Piso Firme	12.00
8315	Programa Desarrollo Zonas Prioritarias	12.00
8316	Estatal Directo	12.00
8317	Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED)	12.00
8318	Vivienda Progresiva	12.00
8319	Techo Digno	12.00





8320	Fondo de apoyo para vigilancia, administración, mantenimiento, preservación y limpieza de la zona federal marítima terrestre	12.00
8322	Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP)	12.00
8328	Fondo legislativo del programa DARE	12.00
8329	Subsidio para el área rural Ramo 20	12.00
8330	Programas regionales	12.00
8331	Mejoramiento de imagen urbana	12.00
8332	Apoyo de SIDUR para pavimentación	12.00
8334	Programa extraordinario Instituto de la mujer	12.00
8336	Ramo 23: provisiones salariales y económicas	12.00
8337	Programa de Infraestructura básica del Estado de Sonora (PIBES)	12.00
8338	Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA)	12.00
8339	Comisión Nacional de Cultura Física y Deporte (CONADE)	12.00
8349	Participación ISR Art. 3-B Ley de Contribución Fiscal	12.00
8350	Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM)	12.00
8353	Fondo de Desastres Naturales (FONDEN)	12.00
8358	Subsidio para el fortalecimiento de la seguridad pública municipal (FORTASEG)	12.00
8362	Programa Apatado Urbano (APAUUR)	12.00
8364	Instituto Nacional del Emprendedor (INADEM)	12.00
8375	Fondo de operación de obra Sonora Si	3,000,000.00
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones</b>		
8300	Subsidios y Subvenciones	48.00
8301	Fideicomiso para coadyuvar al desarrollo de las entidades federativas y municipales	36.00
	1.- FIDEM ejercicio	12.00
	2.- FIDEM ejercicios anteriores	12.00
	3.- Rendimientos financieros FIDEM	12.00
8302	FIDEM ejercicio	12.00
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>		<b>794,646,012.22</b>

**Artículo 115.** Para el ejercicio fiscal de 2021, se aprueba la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de H. Guaymas, Sonora, con un importe de \$794'646,012.22 (SON: SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOCE PESOS 22/100 M.N.).

#### TÍTULO CUARTO DISPOSICIONES FINALES

**Artículo 116.** En los casos de otorgamiento de prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará interés del 2% mensual, sobre saldos insolutos, durante el año 2021.

**Artículo 117.** En los términos del Artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, el pago extemporáneo de los créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, siendo la tasa de los mismos de un 50% mayor a la señalada en el Artículo que antecede.

**Artículo 118.** El Ayuntamiento del Municipio de La Heroica Guaymas de Zaragoza, Sonora, deberá remitir al H. Congreso del Estado para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la calendarización anual de los ingresos aprobados en la presente Ley y Presupuesto de Ingresos, a más tardar el 31 de enero de 2021.

63

72



**Artículo 119.** El Ayuntamiento del Municipio de La Heroica Guaymas de Zaragoza, Sonora, enviará al H. Congreso del Estado para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, trimestralmente, dentro de los cuarenta y cinco días naturales al trimestre vencido, la información y documentación señalada en la Fracción XXII de los Artículos 136 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora y 7º de la Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Sonora.

**Artículo 120.** El ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al Congreso del Estado, de acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 136, Fracción XXI, última parte de la Constitución Política del Estado de Sonora y 61, Fracción IV, Inciso B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

**Artículo 121.** Para determinar las contribuciones se considerarán inclusive, las fracciones del peso; no obstante lo anterior, para efectuar su pago, el monto se ajustará para que las que contengan cantidades que incluyan de 1 a 50 centavos se ajusten a la unidad del peso inmediata anterior y las que contengan cantidades de 51 a 99 centavos, se ajusten a la unidad del peso inmediata superior.

**Artículo 122.** Las sanciones pecuniarias o restitutorias que en su caso pudieran cuantificar el Órgano de Control y Evaluación Municipal o el Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, se equipararán a créditos fiscales, teniendo la obligación la Tesorería Municipal de hacerlos efectivos.

**Artículo 123.** Los recursos que sean recaudados por las autoridades municipales por mandato expreso de las disposiciones de esta Ley y del Presupuesto de Egresos, estarán sujetos a la presentación de un informe trimestral por parte de los beneficiarios ante la Tesorería Municipal y el Órgano de Control y Evaluación Municipal dentro de los 15 días siguientes a la conclusión de cada trimestre, obligación que iniciará simultáneamente con el ejercicio fiscal, independientemente de la fecha en la que los recursos sean entregados. Las autoridades Municipales tendrán la obligación de retener los montos recaudados si dicho informe no es presentado en los términos aquí previstos, hasta que el informe o los informes sean presentados.

**Artículo 124.** Con la finalidad de cuidar la economía familiar, se aplicará la reducción correspondiente en el impuesto predial del ejercicio 2021 en aquellos casos en que como consecuencia de la actualización de los valores catastrales unitarios de suelo y construcción el importe a cargo resultará mayor al 10% del causado en el ejercicio 2020; exceptuando los casos, cuando el incremento en el valor catastral sea imputable a mejoras que el propietario haya realizado en el predio, derivado de conservación y actualización catastral, infraestructura introducida en la zona, variaciones en los mercados inmobiliarios, fenómenos naturales que afecten el valor de los predios, actualización de valores en base a documentos que intervienen con los protocolos que manifiestan valor del predio.

## TRANSITORIOS

**ARTÍCULO PRIMERO.** La presente Ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2021, previa su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** El Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, remitirá a la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado, por conducto del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la información correspondiente a su recaudación de impuesto predial, así como de los derechos por servicios de agua potable y alcantarillado que recaude el organismo municipal o intermunicipal que presta dicho servicio, incluyendo conceptos accesorios.

Dicha información deberá ser entregada a más tardar en la fecha límite para hacer llegar al Congreso del Estado el Informe del Cuarto Trimestre del ejercicio fiscal anterior con el desglose de los términos que sean definidos de conformidad con la reglamentación federal aplicable, a fin de que sea remitida a la Secretaría de



Hacienda y Crédito Público para su validación y determinación de los coeficientes al Fondo General y al Fondo Municipal, en los términos de la Ley de Coordinación Fiscal.

**ARTÍCULO TERCERO.** - En caso de que entre en vigor disposición jurídica creada por el Congreso del Estado de Sonora que desvincule el salario único como unidad de base, medida o referencia para la imposición de multas o sanciones, cuotas, derechos, servicios, licencias, permisos y autorizaciones, se tomara como base las unidades o parámetros fijados por dicha disposición legal.



69



--- Acto Seguido, la C. Presidenta Municipal sometió a consideración del Pleno el dictamen de la comisión de hacienda, patrimonio y cuenta pública referente a la aprobación y remisión al H. Congreso del Estado el Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, que deberá regir del 1° de enero al 31 de diciembre de 2021; llegándose al siguiente punto de acuerdo: -----

--- **ACUERDO 6.-** Es de aprobarse y se aprueba por Mayoría con 16 votos de los presentes, el Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública referente a la aprobación y remisión al H. Congreso del Estado el Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, que deberá regir del 1° de enero al 31 de diciembre de 2021, en los términos siguientes: -----

--- **UNICO.-** Se aprueba Anteproyecto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Guaymas de Zaragoza, Sonora, que deberá regir del 1° de enero al 31 de diciembre de 2021 y se autoriza su remisión al H. Congreso del Estado con base en los artículos relativos y aplicables a las diversas disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal, así como la autorización para la publicación de esta en el Boletín Oficial del Estado de Sonora. -----

--- Contándose con un voto en contra del C.C. Regidor ERNESTO URIBE CORONA y una abstención del C. Regidor OSCAR DANIEL CARDOSO ARROYO. -----

Y PARA LOS FINES A QUE HAYA LUGAR, EXPIDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN COMPUESTA DE TREINTA Y OCHO (38) FOJAS, EN LA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA; A 26 DE NOVIEMBRE DE 2020. -----

C. MANUEL ARTURO LOMELI CERVANTES  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

